CEMDI

MARZO 2025

Reporte Mensual del CEMDI

Centro Metropolitano de Información Económica y Empresarial

CDT | Consejo de Desarrollo Económico de Tijuana

FIDEM
Fideicomiso Empresarial del Estado de Baja California

CONSEJO COORDINADOR EMPRESARIAL TIJUANA

CORPORATIVO AMBIENTAL

Con mas de 30 años en el mercado.

RECICLAMOS

- Aceites
- Pinturas
- Disolventes
- Contenedores Vacíos
- Soluciones Acidas y Alcalinas

SERVICIOS ESPECIALIZADOS

Análisis **Tramites** **Laboratorio Propio** **Cursos de Capacitación**

ASESORÍA EN MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS

Contáctanos

664 625 9387
664 625 9471
664 625 9877

/corporativoambiental
664-376-33-17
ventas@tiqsa.com
www.corporativo-ambienta.com

Contenido

Semáforo Económico de Baja California 4
1. Cifras económicas clave 09
1.1 Producto Interno Bruto (PIB) 09
1.2 Indicador Trimestral de la Actividad Económica Estatal (ITAEE) 09
1.3 Inversión Extranjera Directa (IED) 10
1.4 Inflación 12
1.5 Tipo de cambio 13
1.6 Remesas 13
2. Comercio exterior 16
2.1 Balance Comercial 16
2.2 Principales Productos 18
2.3 Exportación e Importación en el Puerto 20
3. Educación 23
3.1 Sistema Educativo Nacional 23
3.2 Sistema Educativo Estatal de Baja California 24
4. Empleo 27
4.1 Trabajadores Asegurados 27
4.2 Ocupación y Empleo 30
5. Industria Maquiladora 37
5.1 Industria Manufacturera, Maquiladora y de Servicios de Exportación (IMMEX) 37
6. Empresas Constructoras 41
6.1 Ingresos y Gastos por Bienes y Servicios 41
6.2 Valor de Producción 44
7. Sector inmobiliario 45
7.1 Perfil del Comprador 45
7.2 Panorama del Sector Inmobiliario 46
8. Turismo 49
8.1 Cruces fronterizos 49
8.2 Pasajeros Aeroportuarios 51
8.3 Usuarios de Cross Border Xpress (CBX) 52
8.4 Puerto de Ensenada 52
8.5 Ocupación Hotelera 53
9. Seguridad 56
9.1 Denuncias Totales 56
9.2 Delitos más cometidos en el mes 57
9.3 Delitos Cibernéticos 57
10. Licitaciones de Obras Públicas 62
10.1 Licitaciones por Mes 62
10.2 Licitaciones por Clasificación 62
10.3 Monto por Tipo de Licitación 63
11. Finanzas Privadas 66
11.1 Créditos 66
11.2 Seguros 69
Fuentes 71

CEMDI

Director
Arám Hodoyán

Colaboradores
Ariosto Manrique
Hugo Acosta
Gabriel Camarena

Coordinador
Aarón Victorio

Investigación | Análisis Económico
Karla Díaz
Kimberly Pérez

Diseño Gráfico Editorial
Luis Pérez

Colaboración | Practicas profesionales UABC Campus Tijuana.
Miguel Luque
Joel Díaz

cemdi.org.mx
cemdi@cdt-tijuana.org
(664) 686 39 52

El Centro Metropolitano de Información Económica y Empresarial (CEMDI) presenta el siguiente documento con la recopilación de indicadores generales de la economía de Baja California actualizados al último dato disponible.

SEMÁFORO ECONÓMICO

DEL SECTOR EMPRESARIAL DE BAJA CALIFORNIA

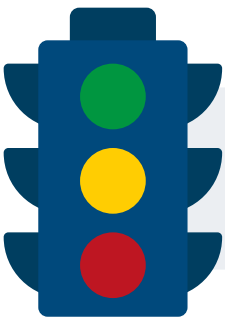
MARZO 2025

SEMÁFORO ECONÓMICO DE BAJA CALIFORNIA

El semáforo económico de Baja California incluye indicadores que por su importancia en el crecimiento económico, permiten evaluar la situación del estado.

Se emplean datos provenientes de fuentes oficiales como el INEGI, Coneval, Banco de México, el IMSS, BTS, entre otras, y se actualiza conforme a su disponibilidad.

Se asigna un color a cada indicador según el rango en el que se situó durante el último periodo de medición. Dependiendo de la periodicidad de la actualización de los datos, se pueden mostrar tasas mensuales, trimestrales o anuales.



INDICAN UN NIVEL

Macroeconomía

PIB

$951,065
MILLONES DE PESOS
Baja California
2023

PIB

$636.50
MILLONES DE PESOS
Tijuana
2022

ITAEE

1.73%
Baja California
Variación anual
III Trimestre 2024

ITAEE

-0.82%
Baja California
Variación trimestral
III Trimestre 2024

IED

$208.10
MILLONES DE PESOS
Baja California
IV Trimestre 2024

Inflación

0.19%
Baja California
Variación mensual
Febrero 2025

Empleo | Baja California

Informalidad

662,909
PERSONAS
IV Trimestre 2024

Empleo Formal

1,022,302
PERSONAS
Febrero 2025

Comercio | Baja California

Encuesta Mensual sobre Empresas Comerciales (EMEC)

Comercio al por Menor | Baja California

Personal Ocupado

0.32%
Variación mensual
Enero 2025

Personal Ocupado

0.73%
Variación anual
Enero 2025

Ventas de Bienes y Servicios

0.92%
Variación mensual
Enero 2025

Ventas de Bienes y Servicios

1.45%
Variación anual
Enero 2025

Comercio al por Mayor | Baja California

Personal Ocupado

0.32%
Variación mensual
Enero 2025

Personal Ocupado

5.03%
Variación anual
Enero 2025

Ventas de Bienes y Servicios

-2.24%
Variación mensual
Enero 2025

Ventas de Bienes y Servicios

-4.31%
Variación anual
Enero 2025

Comercio Exterior | Baja California

Importaciones

$4,460
MILLONES DE DÓLARES
Noviembre 2024

Exportaciones

$5,256
MILLONES DE DÓLARES
Noviembre 2024

Industria Maquiladora

IMMEX | Baja California

Personal Ocupado

346,612
PERSONAS
Enero 2025

Remuneraciones Pagadas

$10,991,017
MILES DE PESOS
Enero 2025

Ingresos Provenientes del Mercado Nacional

$4,550,199
MILES DE PESOS
Enero 2025

Ingresos Provenientes del Mercado Extranjero

$32,352,862
MILES DE PESOS
Enero 2025

IMMEX | Tijuana

Personal Ocupado

230,501
PERSONAS
Enero 2025

Remuneraciones Pagadas

$7,224,383
MILES DE PESOS
Enero 2025

Ingresos Provenientes del Mercado Nacional

$1,808,650
MILES DE PESOS
Enero 2025

Ingresos Provenientes del Mercado Extranjero

$15,068,099
MILES DE PESOS
Enero 2025

Turismo | Baja California

Ocupación Hotelera

54.04%
HABITACIONES OCUPADAS
Enero 2025

Cruces Fronterizos | Baja California

Peatones

1,267,599
PEATONES
Enero 2025

Vehículos Personales

2,636,101
VEHÍCULOS
Enero 2025

Seguridad

Incidencia Delictiva

6,718
DELITOS
Baja California
Febrero 2025

Incidencia Delictiva

2,773
DELITOS
Tijuana
Febrero 2025

Pobreza | B.C

Pobreza Laboral

20.65%
PERSONAS
IV Trimestre 2024

Finanzas Públicas | B.C.

Deuda Pública

$2,462
MILLONES DE PESOS
2023

1 Cifras Económicas Clave

Inversión Extranjera Directa | Trim IV 2024

Baja California registró $208.15 millones de dólares en inversión extranjera directa.

Sector Económico con Mayor Inversión Extranjera Directa

Industrias manufactureras
$123.39 mdd Inversión extranjera directa.

País de Origen con Mayor Inversión Extranjera Directa

Estados Unidos de América
$419.48 mdd Inversión extranjera directa.

Fuente: CEMDI con información de la Secretaría de Economía.

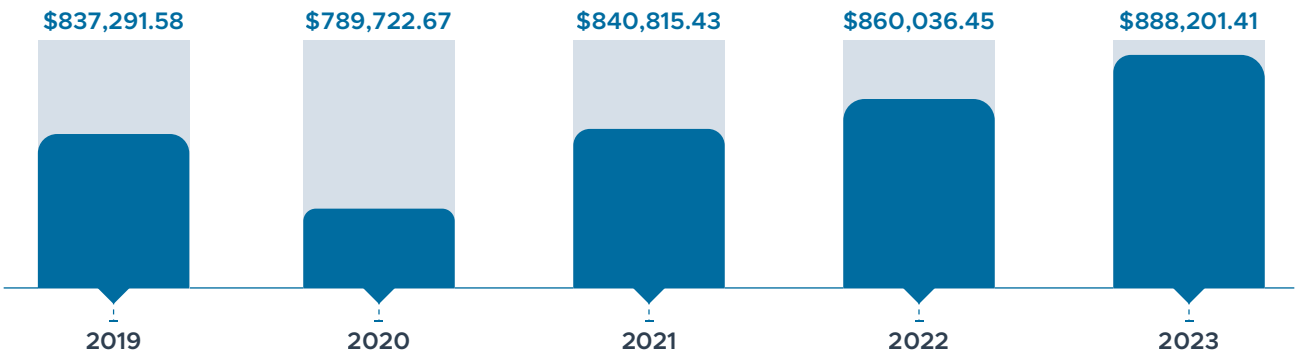
1. CIFRAS ECONÓMICAS CLAVE

Las Cifras Económicas Claves son indicadores esenciales que permiten analizar diversos aspectos para conocer cómo se encuentran las actividades económicas estatales o nacionales, son estadísticas que pueden ayudar a comprender mejor hacia dónde se dirige la economía. Además, el comportamiento de estos indicadores puede influir en la toma de decisiones en diferentes mercados.

1.1 Producto Interno Bruto (PIB)

De acuerdo con el último dato disponible del PIB para Baja California, en el 2023 el registro preliminar fue de $888,201.41 millones de pesos a valor constante. Un aumento del 3.27% en la actividad económica del estado, comparado con el 2022.

Figura 1: **Valor del Producto Interno Bruto en Baja California**



Nota: Nota: Cifra en millones de pesos. Año base 2018.. Fuente: CEMDI con información de INEGI.

El sector terciario representa el 50.77% del valor del PIB, principalmente el comercio al por menor. Por otra parte, el sector secundario contribuye al 46.57% y el resto corresponde al sector primario.

Baja California concentra el 3.75% del PIB nacional, ubicándose en el lugar 8 por debajo de Chihuahua.

1.2 Indicador Trimestral de la Actividad Económica Estatal (ITAEE)

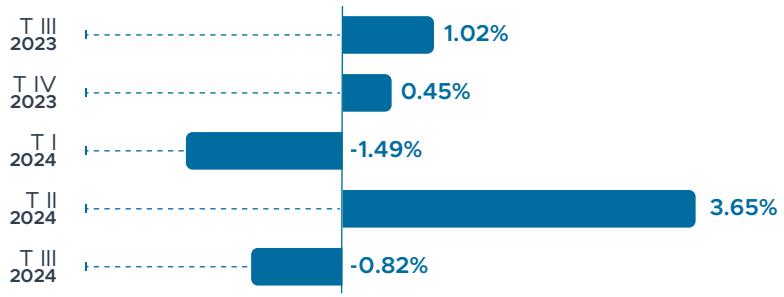
El Indicador Trimestral de la Actividad Económica Estatal (ITAEE) es un indicador de coyuntura que ofrece un panorama sobre la evolución económica de las entidades federativas del país, puede considerarse como un dato preliminar de la tendencia del PIB por entidad federativa.

Según el valor más reciente del ITAEE para Baja California, en el tercer trimestre de 2024 se observó una disminución del 0.83% en comparación con el trimestre previo, mientras que se registró un alza del 1.73% en relación con el mismo trimestre del año 2023.

Los crecimientos económicos nacionales más significativos en el ITAEE con respecto a la variación anual se observaron en: Zacatecas liderando con 7.50%, Oaxaca 6.34%, Nuevo León 5.79%, el estado de Baja California se ubicó en la posición 19 con un incremento de 1.73%.

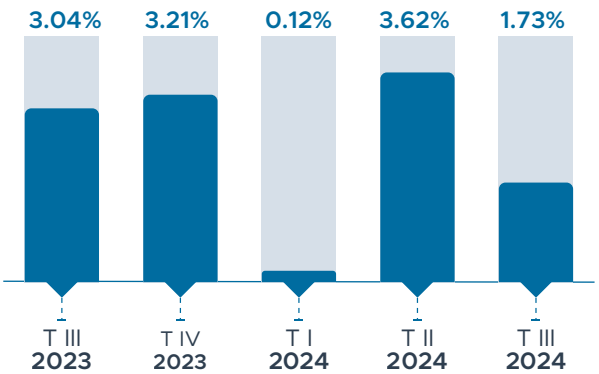
En el contexto de la Frontera Norte de México, Baja California ocupó el tercer lugar de acuerdo con la variación anual.

Figura 2: **ITAEE Variación Trimestral de Baja California**



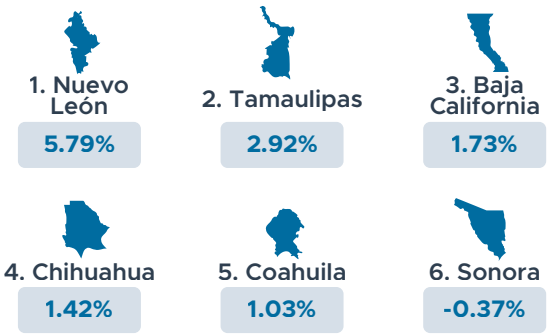
Fuente: CEMDI con información de INEGI.

Figura 3: **ITAEE Variación Anual de BC**



Fuente: CEMDI con información de INEGI.

Figura 4: **ITAEE - Frontera Norte**



Nota: Variación anual.
Fuente: CEMDI con info. de INEGI.

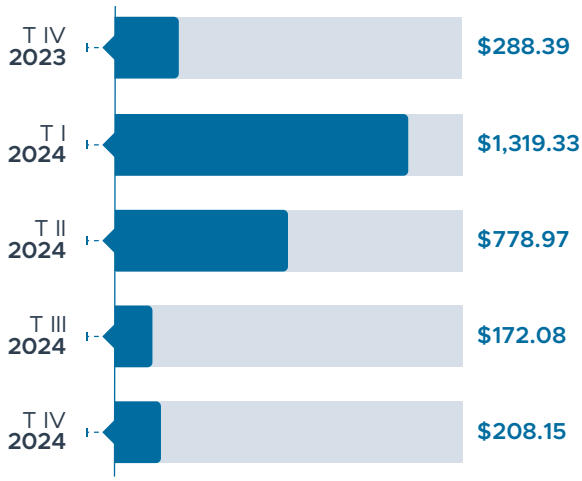
1.3 Inversión Extranjera Directa (IED)

El estado registró una inversión de $208.15 millones de dólares en Inversión Extranjera Directa (IED) durante el cuarto trimestre del 2024, en comparación con el trimestre anterior presentó un incremento del 20.96% y también una disminución del 27.82% en comparación con el cuarto trimestre del 2023. Además, en el 2024, el registro en inversión fue de $2,478.53 millones de dólares un 67.70% más con respecto al 2023.

La inversión recibida en Baja California proviene principalmente de Estados Unidos de América y Corea, con montos de $419.48 y $22.64 millones de dólares, respectivamente. Cabe destacar se registró una desinversión de Japón de $266.07 millones de dólares.

En cuanto a la distribución por sectores, la mayor parte de la inversión se destinó a las industrias manufactureras, con $123.39 millones dólares y en segundo lugar con $8.57 millones de dólares se encuentran los servicios de alojamiento temporal y de preparación de alimentos y bebidas.

Figura 5: **Inversión Extranjera Directa en BC**



Nota: Millones de dólares.
Fuente: CEMDI con info. de Secretaría de Economía.

TRANSFORMA TUS ESPACIOS CON MATERIALES DE ALTA CALIDAD

FABRICANTES Y DISTRIBUIDORES DE TODO EN MATERIAL PARA TAPICERIA EN CUALQUIER INDUSTRIA

Elige materiales de alta calidad y tapiza tus espacios de forma personalizada, aporta elegancia y proyecta una imagen exitosa a tu negocio. Con nuestros materiales puedes garantizar la resistencia de tus muebles ante el uso continuo así como brindar comodidad para todos.

664 634 1554 | **CAMARENATAPIZARTE.COM** | **4 SUCURSALES EN TIJUANA, B.C.**

1.4 Inflación

En febrero de 2025, los precios de bienes y servicios en Baja California registraron un aumento mensual del 0.19%, lo que indica un incremento general en los costos. En Tijuana, el alza fue de 0.20%, mientras que en Mexicali los precios subieron un 0.18%.

En términos de variación anual, los precios en Baja California aumentaron un 3.65% en febrero de 2025 en comparación con enero de 2025. Por su parte, Tijuana y Mexicali registraron incrementos del 5.81% y 1.41%, respectivamente.

Figura 6: **Inflación Variación Mensual (%)**

Fecha	Baja California	Tijuana	Mexicali
FEB **2024**	0.82%	0.78%	0.86%
MAR	0.30%	0.33%	0.27%
ABR	0.08%	0.02%	0.13%
MAY	-1.99%	0.50%	-4.65%
JUN	0.06%	0.50%	-0.42%
JUL	1.01%	1.23%	0.77%
AGO	0.36%	0.36%	0.36%
SEP	0.67%	0.97%	0.31%
OCT	0.12%	0.02%	0.23%
NOV	1.94%	0.62%	3.53%
DIC	0.55%	0.63%	0.45%
ENE **2025**	0.35%	0.29%	0.43%
FEB	0.19%	0.20%	0.18%

Fuente: CEMDI con información de INEGI.

Figura 7: **Inflación Variación Anual (%)**

Fecha	Baja California	Tijuana	Mexicali
FEB **2024**	4.83%	4.57%	5.11%
MAR	4.71%	4.61%	4.83%
ABR	4.68%	4.71%	4.64%
MAY	4.76%	5.04%	4.45%
JUN	4.71%	5.43%	3.91%
JUL	5.47%	6.46%	4.37%
AGO	5.46%	6.37%	4.45%
SEP	5.74%	6.99%	4.33%
OCT	5.44%	6.38%	4.38%
NOV	4.62%	6.61%	2.56%
DIC	4.87%	6.99%	2.66%
ENE **2025**	4.30%	6.43%	2.10%
FEB	3.65%	5.81%	1.41%

Fuente: CEMDI con información de INEGI.

El incremento de la inflación en el estado durante este mes se atribuye principalmente al gasto en:

Variación Mensual

Vivienda
1.02%

Alimentos, bebidas y tabaco
0.88%

1.5 Tipo de Cambio

1.5.1 Tipo de Cambio Interbancario

Figura 8: **Tipo de Cambio Interbancario Nacional**

2024	MAR	$16.79
	ABR	$16.81
	MAY	$16.79
	JUN	$18.26
	JUL	$18.12
	AGO	$19.18
	SEP	$19.63
	OCT	$19.71
	NOV	$20.34
	DIC	$20.28
	ENE	$20.55
	FEB	$20.46

MARZO 2025
$20.25

Fuente: CEMDI con info. de BANXICO.

De acuerdo con los datos reportados por el Banco de México (BANXICO), durante el mes de marzo del 2025 el valor del dólar se ubicó en $20.25, lo que representa una disminución del 1.01% en comparación con el mes anterior.

1.5.2 Tipo de Cambio en Casas de Cambio

Figura 9: **Tipo de Cambio en Tijuana (Compra)**

2024	MAR	$16.35
	ABR	$16.19
	MAY	$16.20
	JUN	$17.24
	JUL	$17.21
	AGO	$18.22
	SEP	$18.66
	OCT	$18.93
	NOV	$19.80
	DIC	$19.82
	ENE	$19.97
	FEB	$19.89

MARZO 2025
$19.52

Fuente: CEMDI.

Figura 10: **Tipo de Cambio en Tijuana (Venta)**

2024	MAR	$16.63
	ABR	$16.47
	MAY	$16.51
	JUN	$17.68
	JUL	$17.74
	AGO	$18.60
	SEP	$19.04
	OCT	$19.22
	NOV	$20.02
	DIC	$19.97
	ENE	$20.22
	FEB	$20.17

MARZO 2025
$19.88

Fuente: CEMDI.

Tras monitorear el valor del dólar en las casas de cambio en Tijuana durante el mes de marzo 2025, se registró un tipo de cambio promedio a la venta fue de $19.88 y la compra fue de $19.52.

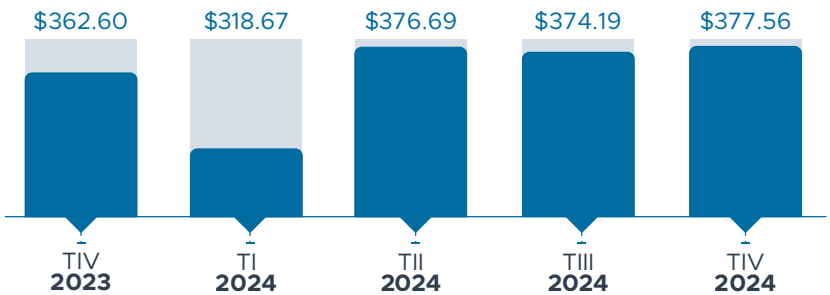
1.6 Remesas

Las remesas se refieren al dinero que los migrantes envían a su país de origen, especialmente a sus familiares. En Baja California, según la información más reciente, las remesas alcanzaron los $377.56 millones de dólares durante el cuarto trimestre de 2024.

En comparación con el trimestre anterior, se observó un incremento del 0.90%, y al contrastarlo con el mismo trimestre del año pasado, el incremento fue del 4.13%.

Durante el 2024, sumaron $1,447.11 millones de dólares en remesas enviadas a Baja California.

Figura 11: **Remesas en Baja California**



Nota: Millones de dólares. Fuente: CEMDI con info. de BANXICO.

En el cuarto trimestre de 2024, se enviaron $16,385.68 millones de dólares en remesas a México. A nivel nacional, Michoacán lideró con un total de $1,483.84 millones de dólares en remesas, mientras que Baja California ocupó el lugar 14, con el 2.30% del total nacional.

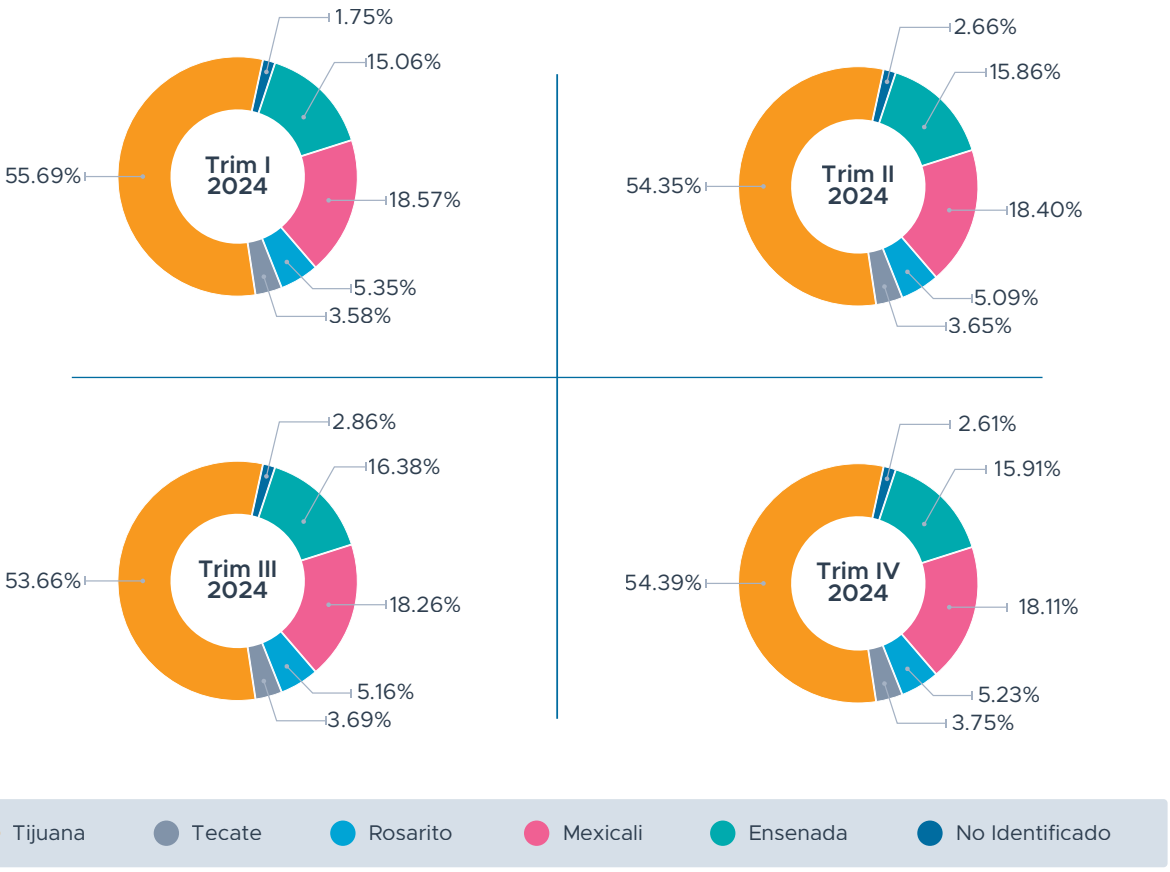
Figura 12: **Remesas por Ranking Nacional**

1	2	3	4	14
Michoacán	Guanajuato	Jalisco	Ciudad de México	Baja California
$1,483.84	$1,456.83	$1,411.06	$1,127.40	$377.56
9.06%	**8.89%**	**8.61%**	**6.88%**	**2.30%**

Nota: Millones de dólares. Fuente: CEMDI con info. de BANXICO.

En cuanto a los municipios de Baja California, Tijuana registró $205.34 mdd en remesas ocupando el puesto como el municipio con más remesas en el estado.

Figura 13: **Remesas en los Municipios de Baja California**



Fuente: CEMDI con información de BANXICO.

Ensenada, fue el único municipio que restó una disminución del 1.97% en la llegada de remesas con respecto al trimestre anterior.

ROGER™

SISTEMAS EXTERIORES

34 IMÁGENES QUE VENDEN

34 AÑOS MOSTRANDO HISTORIAS

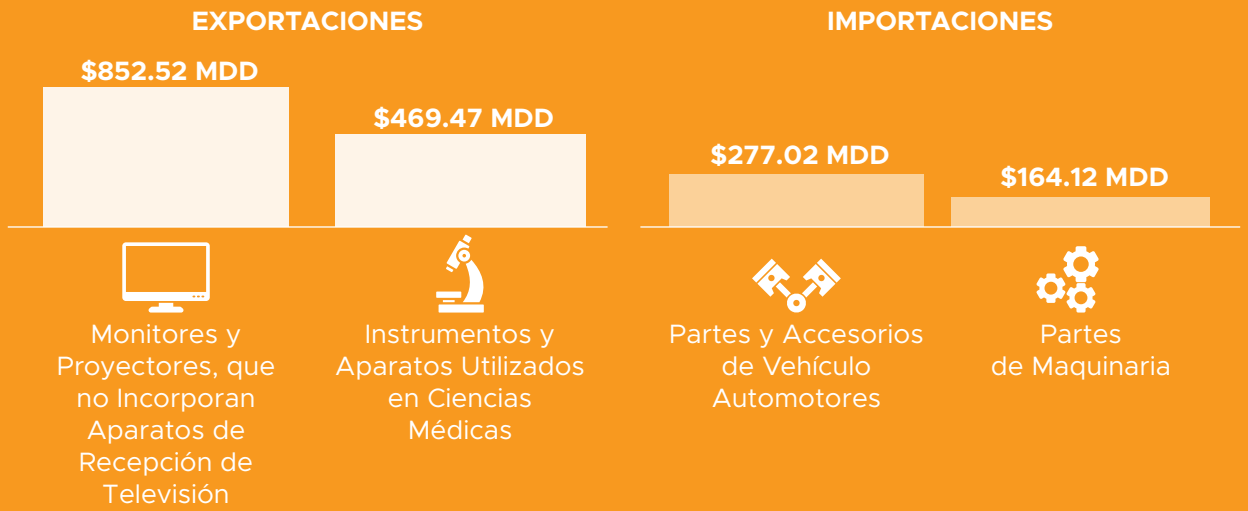
ROGER™ SISTEMAS EXTERIORES

CONOCE COMO
TU IMAGEN
VENDE

COBERTURA NACIONAL

2 Comercio Exterior

Exportaciones e Importaciones de Baja California | Noviembre 2024



MDD: Millones de dólares.
Fuente: CEMDI con información de Data México.

2. COMERCIO EXTERIOR

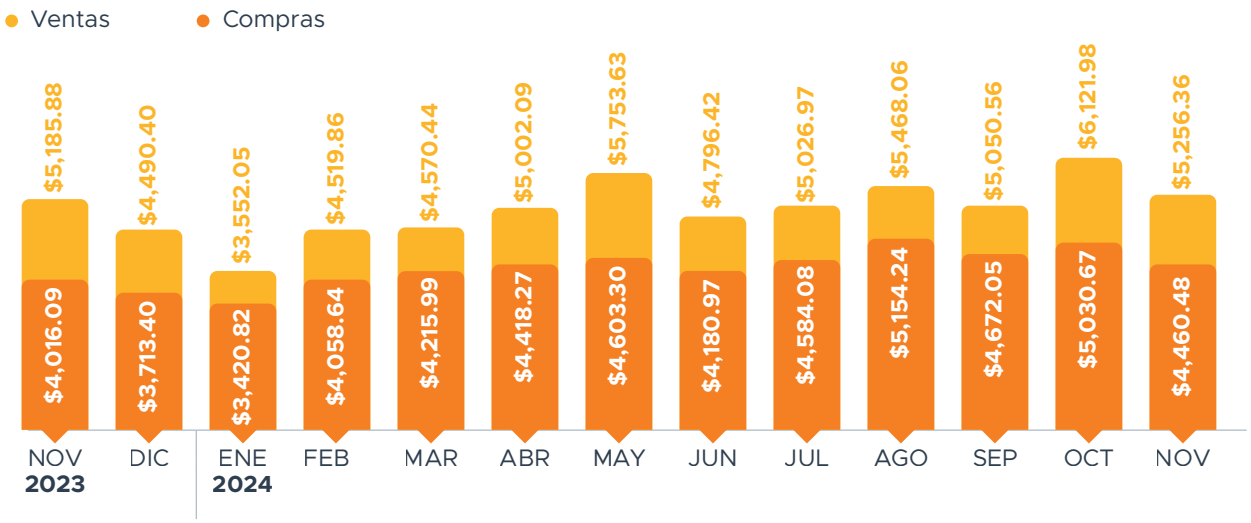
El Comercio Exterior es fundamental para la economía nacional y regional en el país. Se da por el intercambio de algún bien o servicio que requieran al menos dos países diferentes en el que se presenta el balance comercial, ya sea un superávit o déficit comercial. Este intercambio se puede dar tanto en compras (importaciones) como en ventas (exportaciones), por vía terrestre, marítima o aérea. Los artículos que normalmente se comercializan entre economías son: Bienes de consumo, maquinaria, equipo, materia prima y servicios.

2.1 Balance Comercial

En México, el Balance Comercial Neto fue por $321 millones de dólares durante el mes de noviembre de 2024. Las ventas internacionales ascienden a $52,069 millones de dólares y un total de $51,748 millones de dólares en compras internacionales. En noviembre de 2024, el balance comercial de Baja California registró ventas internacionales por $5,256 millones de dólares y compras internacionales por $4,460 millones de dólares. El balance comercial neto fue de $796 millones de dólares.

En el undécimo mes del año, los principales destinos de las exportaciones internacionales de México fueron: Estados Unidos, con $41,556 millones de dólares; Canadá, con $1,709 millones de dólares; y China, con $789 millones de dólares.

Figura 14: **Balance Comercial en Baja California**



Fuente: CEMDI con información de Data México. Cifras en millones de dólares.

**Los datos de la Balanza Comercial de Mercancías de México (BCMM) se refieren a las compras/ventas internacionales que son realizadas por personas morales y cuyo domicilio fiscal está registrado en alguna región geográfica del país (entidad o municipio). La información es extraída de la Balanza Comercial de Mercancías de México y, para cumplir con la normatividad en materia de protección de datos personales, los datos son sujetos a un proceso de anonimización realizado por la Secretaría de Economía.*

2.2 Principales Productos

2.2.1 Exportaciones

Los principales productos de exportación en el estado durante el mes de noviembre de 2024 fueron Monitores y Proyectores, que no Incorporan Aparatos de Recepción de Televisión con un valor de $852.52 millones de dólares, Instrumentos y Aparatos Utilizados en Ciencias Médicas con $469.47 millones de dólares y Férulas u otros Artículos y Aparatos de Fractura; Artículos y Extremidades Artificiales; Audífonos por $192.51 millones de dólares.

Figura 15: **Exportaciones por Principal Producto en Baja California (Millones de dólares) | Noviembre 2024**

Fuente: CEMDI con información de Data México.

2.2.2 Importaciones

Las principales importaciones internacionales en noviembre de 2024 fueron Partes y Accesorios de Vehículos Automotores $277.02, Partes de Maquinaria por $164.12 millones de dólares e Instrumentos y Aparatos Utilizados en Ciencias Médicas por un valor de $147.02 millones de dólares.

Figura 16: **Importaciones por Principal Producto en Baja California (Millones de dólares) | Noviembre 2024**

Fuente: CEMDI con información de Data México.

Nota: *Las compras/ventas internacionales se refieren al total de las compras a países extranjeros de las personas morales cuyo domicilio fiscal se encuentra registrado en un estado en particular. As, las compras internacionales por Entidad Federativa representan un concepto diferente al de Importaciones. En algunos casos, los productos o países no desplegarán datos debido a que han sido anonimizados por principios de confidencialidad.*

2.2.3 Principales Países de Exportación e Importación

Los principales países de exportación durante noviembre fueron a Estados Unidos por $4,311.80 millones de dólares, Canadá $74.04 millones de dólares y Países Bajos $14.79 millones de dólares.

Los países de donde se realizaron las importaciones en el mes de noviembre fueron principalmente de Estados Unidos por $2,112.14 millones de dólares, China $1,193.76 millones de dólares y Corea del Sur $128.18 millones de dólares.

Figura 17: **Principales Países de Exportación | noviembre 2024**

Nota: Millones de dólares.
Fuente: CEMDI con información de Data México.

Figura 18: **Principales Países de Importación | Noviembre 2024**

Nota: Millones de dólares.
Fuente: CEMDI con información de Data México.

2.3 Exportación e Importación en el Puerto

Durante el mes de diciembre de 2024 se registró el movimiento de 247,963 toneladas de productos en el puerto de Ensenada, lo que representó un aumento de 17.26% respecto al mes anterior. El 79.96% de los movimientos correspondía a importaciones y el 20.04% a exportaciones.

En comparación con el mes de diciembre 2023 con un registro de 310,301 toneladas de productos, representó una variación de 20.09% es decir una disminución de 62,338 toneladas.

Figura 19: **Movimiento por Tipo de Tráfico en Toneladas**

Fecha		Importación	Exportación
2023	DIC	217,428	92,873
2024	ENE	196,632	42,400
	FEB	193,778	50,011
	MAR	149,488	46,532
	ABR	269,810	49,165
	MAY	190,032	53,645
	JUN	187,794	55,154

Fecha	Importación	Exportación
JUL	274,192	53,676
AGO	239,729	37,549
SEP	269,450	34,229
OCT	169,245	41,050
NOV	164,066	47,391
DIC	198,270	49,693

Fuente: CEMDI con información de ASIPONA.

HODOYAN NAVARRO
AGENCIA ADUANAL

"Facilitando el comercio desde 1951"

Servicios:

- Despacho Aduanal
- Almacenaje y Distribución
- Consultoría y Asesoria Aduanal
- Logística
- IMMEX
- Clasificaciones Arancelarias y Cumplimiento Aduanero

CONTÁCTANOS

CTPAT™ YOUR SUPPLY CHAIN'S STRONGEST LINK.

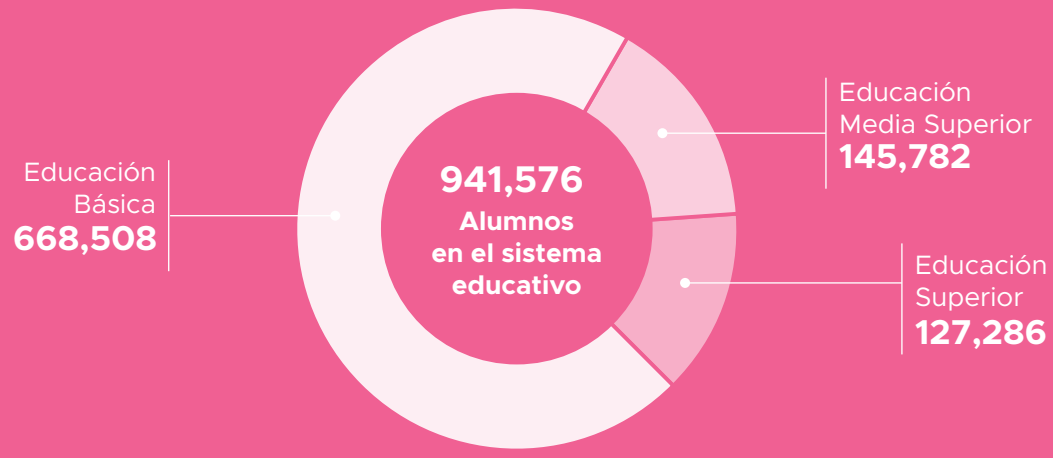
oea Operador Económico Autorizado MÉXICO

664-683-1150

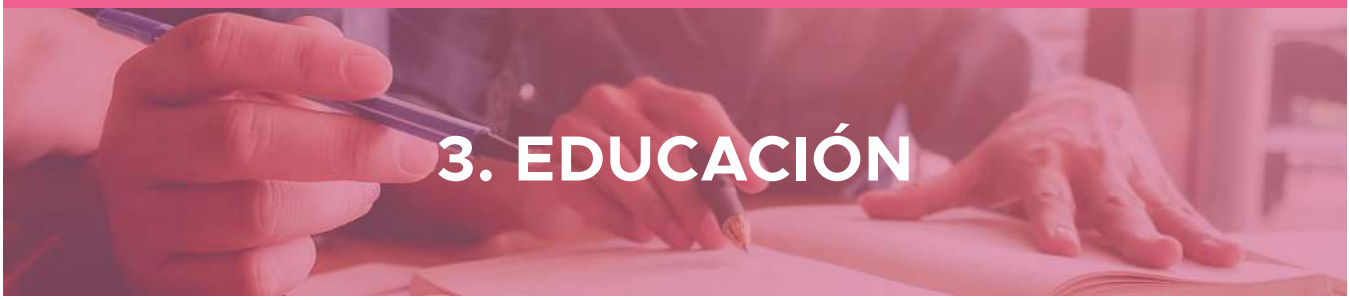
www.hodoyan-navarro.com.mx

3 Educación

Alumnos en el Sistema Educativo de BC por Tipo de Educación | Ciclo 2023-2024



Fuente: CEMDI con la Secretaría de Educación de Baja California 2024



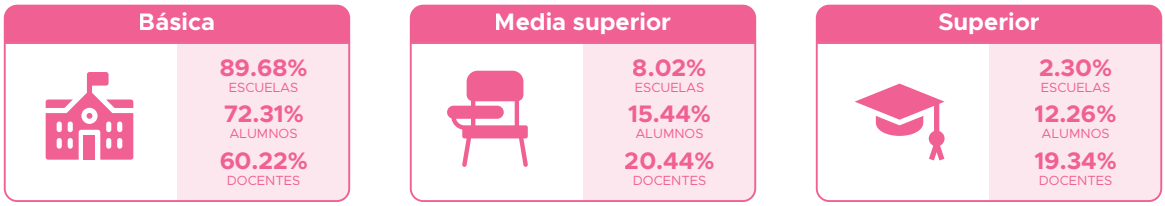
3. EDUCACIÓN

La Secretaría de Educación Pública (SEP) y la Secretaría de Educación (SE) del estado de Baja California, a través de la Coordinación de Control Escolar, Información y Estadística, informan cada ciclo escolar sobre la estructura educativa del estado, incluyendo datos de alumnos inscritos y docentes en escuelas públicas y privadas.

3.1 Sistema Educativo Nacional

La SEP dio a conocer que, para el ciclo escolar 2023-2024, la matrícula escolarizada a nivel nacional registró 33,062,447 alumnos, lo que representa una disminución del 0.25% respecto al año anterior. Además, se contabilizaron 258,193 escuelas y 2,045,591 docentes a nivel nacional.

Figura 20: **Alumnos, Escuelas y Docentes por Tipo de Educación Nacional | 2023-2024**



Nota: Cifras preliminares. Fuente: CEMDI con información de la SEP.

Por entidad federativa, Jalisco cuenta con el mayor número de alumnos registrados en el país, con el 12.46%. En segundo lugar se encuentra la Ciudad de México con el 7.14%, seguida de Hidalgo con el 6.65% de los registros en el país. El estado de Baja California se posiciona en el lugar 13 con más alumnos inscritos durante el ciclo escolar 2023-2024.

Figura 21: **Participación del Sistema Educativo Nacional | 2023-2024**

Nota: Cifras preliminares. Fuente: CEMDI con información de la SEP.

3.2 Sistema Educativo Estatal de Baja California

De acuerdo con la información proporcionada por la Secretaría de Educación (SE), en el sistema educativo de Baja California bajo la modalidad escolarizada durante el ciclo escolar 2023-2024, se registró una disminución del 2.5% en la matrícula en comparación con el ciclo escolar anterior.

Figura 22: **Sistema Educativo Estatal | Baja California**

Ciclo	Alumnos	Docentes	Escuelas
2022-2023	965,974	59,464	4,480
2023-2024	941,576	58,796	4,398

Nota: Cifras preliminares. Fuente: CEMDI con información de la SEP.

3.2.1 Alumnos por Tipo de Educación

La Modalidad Escolarizada del estado incluye Educación Básica, Media Superior y Superior. Los alumnos se distribuyeron así: 69.2% en Educación Básica, 14.8% en Educación Media Superior y 13.3% en Educación Superior.

Por nivel educativo, Primaria registra el mayor número de alumnos inscritos en el estado con 379,660, sigue el nivel Secundaria con 185,622 y el nivel Licenciatura registró 114,552 alumnos.

Figura 23: **Alumnos por Tipo de Educación | 2023-2024**

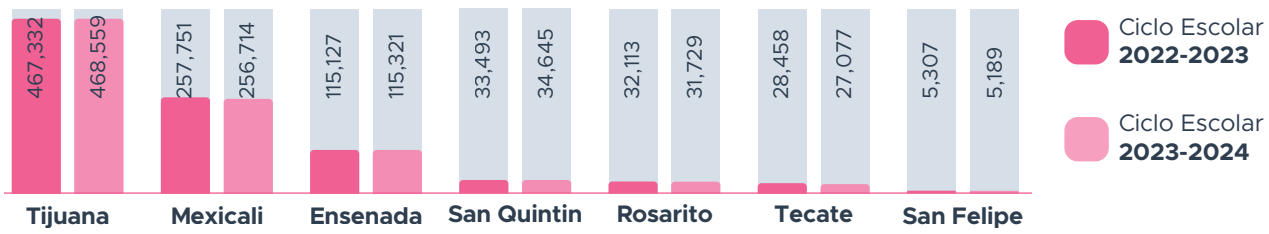
Educación Básica	Inicial **7,565**	Preescolar **95,661**	Primaria **379,660**	Secundaria **185,622**
Educación Media superior	Bachillerato General **67,168**	Bachillerato Tecnológico **68,668**	Profesional Técnico **565**	Profesional Técnico Bachiller **9,381**
Educación Superior	Técnico Superior **3,805**	Normal Licenciatura **2,960**	Licenciatura Universitaria **114,552**	Posgrado **5,969**

Fuente: CEMDI con la información de la Secretaría de Educación de Baja California.

3.2.2 Alumnos por Municipios en Baja California

Los municipios que presentaron una disminución en su matrícula, respecto al ciclo escolar anterior, fueron Tecate con un 4.85%, San Felipe con 2.22% y Playas de Rosarito 1.20%. En contraste, los municipios que presentaron un aumento en la matricula, respecto al ciclo escolar anterior, fueron San Quintín con 3.44%, Tijuana con 0.26% y Ensenada con 0.17%.

Figura 24: **Alumnos por Municipios en Baja California**



Fuente: CEMDI con información de la Secretaría de Educación de Baja California.

4 Empleo

Población Ocupada por Entidad | Trim IV 2024

1º
Edo. Méx.
8,142,207

2º
CDMX
5,010,045

3º
Jalisco
3,894,860

4º
Veracruz
3,393,102

5º
Puebla
3,021,287

6º
Nuevo León
2,945,295

7º
Guanajuato
2,834,126

8º
Chiapas
2,226,371

9º
Michoacán
2,219,125

10º
Chihuahua
1,843,137

11º
Baja California
1,771,133

CEMDI con información de ENOE, Trim IV 2024.

4. EMPLEO

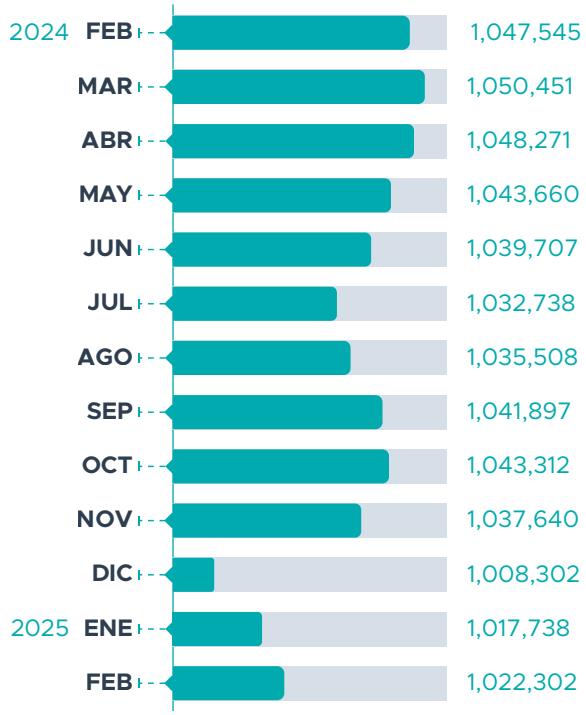
La información que da a conocer el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS) incluye el número de trabajadores totales que se encuentran inscritos como asegurados ante esta institución, además del registro patronal. De la Encuesta de Ocupación y Empleo, se presenta el personal ocupado total, por nivel de ingreso y tamaño de empresa.

4.1 Trabajadores Asegurados

En el Estado de Baja California, durante febrero de 2025 se registró un aumento en el personal contratado, un total de 4,564 personas más durante el mes. Por otro lado, en comparación con el año anterior se registra una disminución del 2.41%.

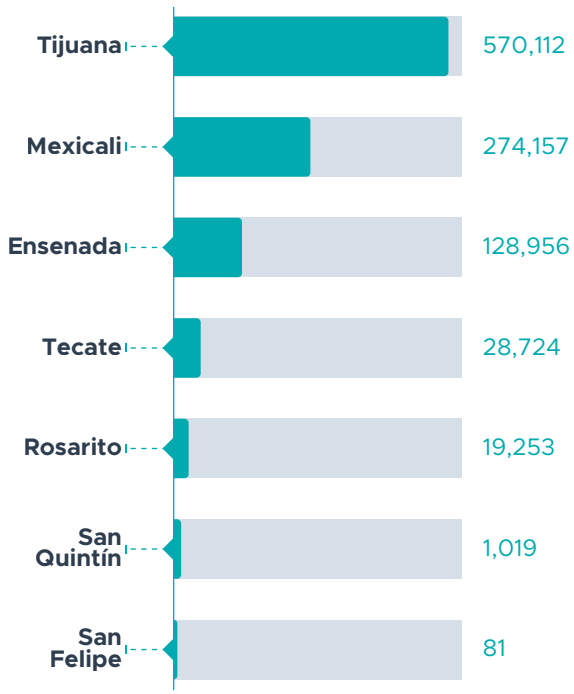
En febrero, seis de las siete ciudades del estado mostraron un aumento en el empleo. Mexicali registró la mayor generación con 2,324 plazas laborales, seguido de Tijuana, con 1,515 nuevos empleos. Por su parte, Tecate perdió 45 empleos.

Figura 25: **Empleo Total en Baja California**



Fuente: CEMDI con información del IMSS.

Figura 26: **Empleo Total por Municipio | Febrero 2025**



Fuente: CEMDI con información del IMSS.

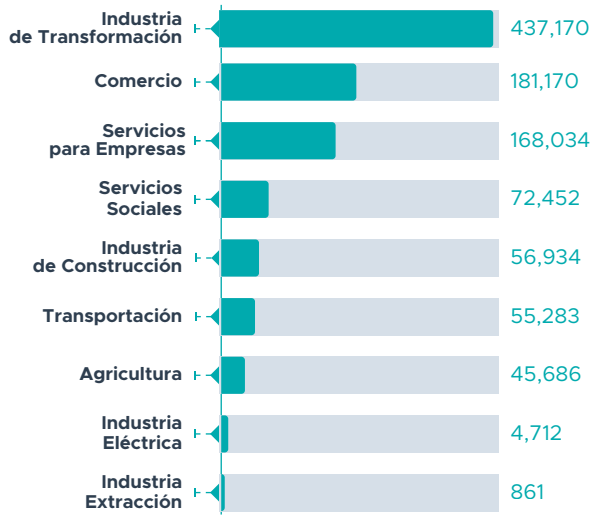
En el estado, los sectores que registraron el mayor aumento en empleo fueron la agricultura, la industria de la construcción y la industria de transformación, con incrementos de 1,316, 1,311 y 1,111 empleos, respectivamente.

Por otro lado, el sector que experimentó la mayor reducción de empleo fue el de servicios para empresas, con una disminución de 583 puestos de trabajo.

En el municipio de Tijuana, los sectores de Transporte y Comunicación y Servicios de Empresas registraron una disminución en el empleo durante el mes con pérdidas de 145 y 128 puestos de trabajo.

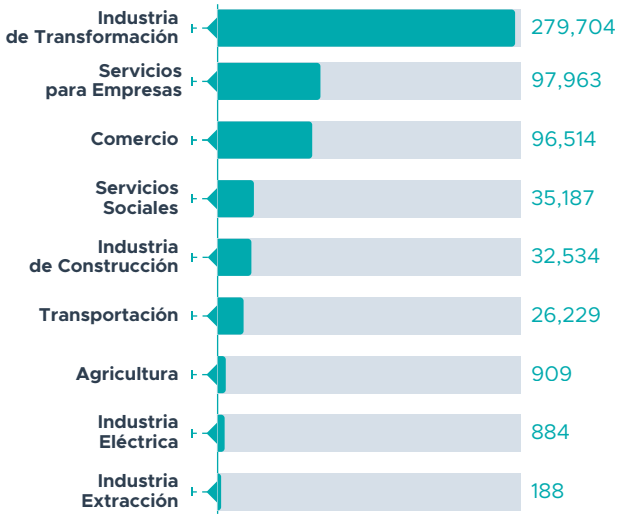
En contraste, los sectores con mayor crecimiento fueron la Ind. de la Construcción con un aumento de 640 empleos, Ind. de la Transformación con 508 puestos de trabajos y el Comercio con 522 empleos adicionales.

Figura 27: **Empleo por Sector en BC | Febrero 2024**



Fuente: CEMDI con información del IMSS.

Figura 28: **Empleo por Sector en Tijuana | Enero 2025**

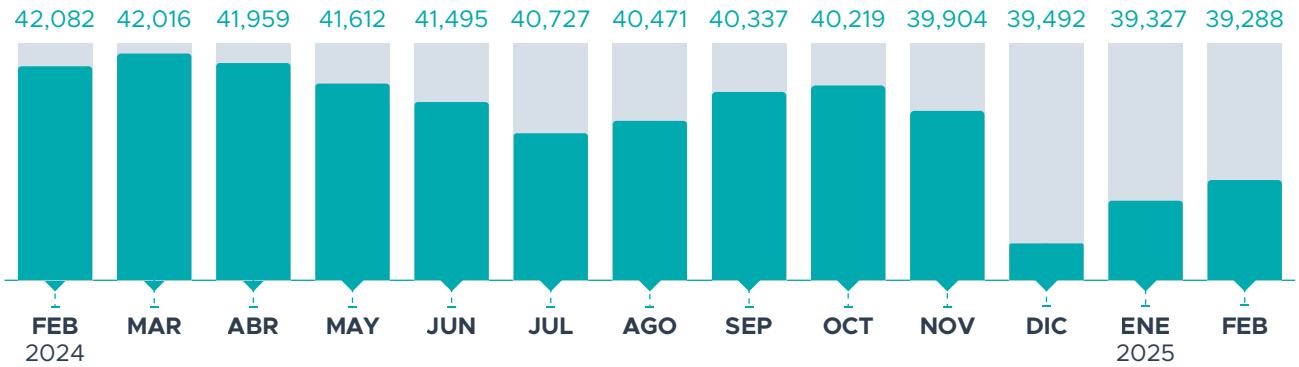


Fuente: CEMDI con información del IMSS.

Patrones

En Baja California, se contabilizaron 39,288 registros patronales durante febrero, lo que representa una disminución de 39 patrones en comparación con el mes anterior. En relación con el mes de febrero de 2024, los registros patronales presentaron una reducción del 6.64%.

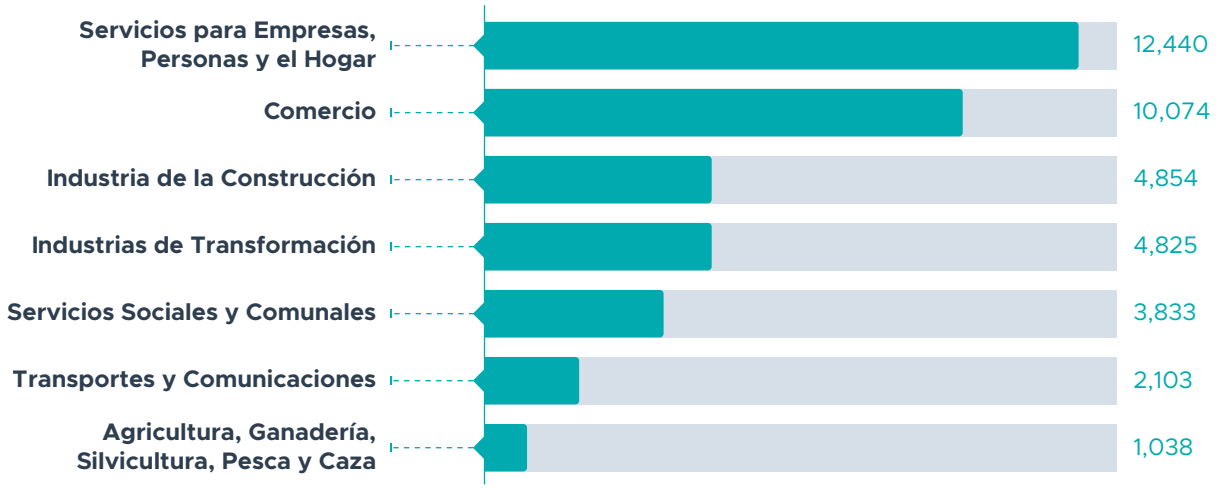
Figura 29: **Patrones en Baja California**



Fuente: CEMDI con información del IMSS.

En el estado, la cantidad de patrones registró una disminución en cuatro de nueve sectores económicos durante el mes de febrero. La mayor reducción se registró en Comercio con 70 registros menos, los Servicios para Empresas con una disminución de 8 patrones y los Servicios Sociales con 2 registros menos.

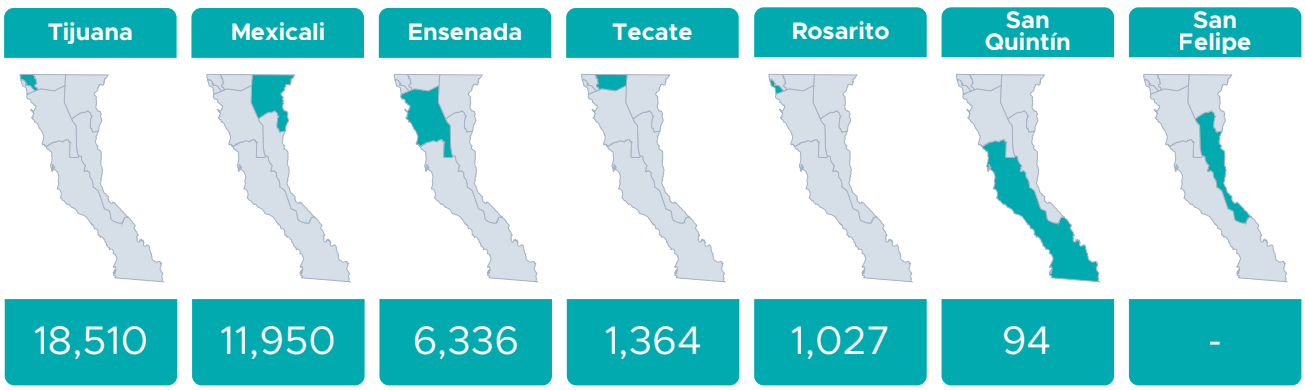
Figura 30: **Patrones por Sector en Baja California | Enero 2025**



Fuente: CEMDI con información del IMSS.

A nivel municipal, cinco de las siente ciudades del estado registraron una disminución, los municipios con mayor disminución en el número de patrones durante febrero fueron, Mexicali, Ensenada y Rosarito con 31, 16 y 5 patrones respectivamente.

Figura 31: **Patrones por Municipio | Enero 2025**

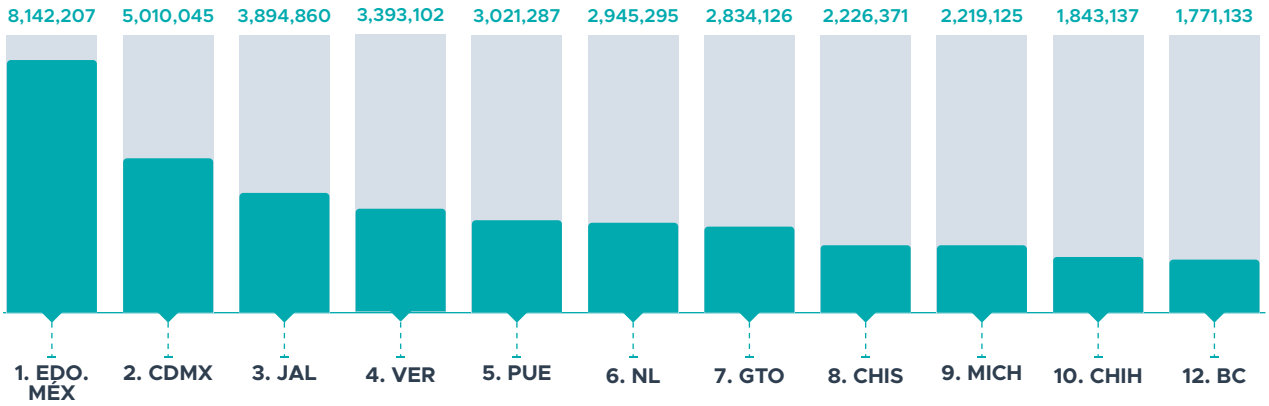


Nota 1: La información de San Felipe es confidencial.
Nota 2:Valores pueden no coincidir con el resultado final.
Fuente: CEMDI con información del IMSS.

4.2 Ocupación y Empleo

En el tercer trimestre del año 2024, a nivel nacional se encuentran 59,487,546 personas ocupadas. En términos de generación de empleo en comparación con el trimestre anterior, la Ciudad de México ocupó el primer lugar agregando 115,411 nuevos puestos de trabajo, le siguió Chiapas con 45,391 personas. Por otro lado, el estado de Baja California se posicionó en el lugar 19 de los 32 estados del país en generación de empleo, registrando una reducción de 1,430 trabajadores.

Figura 32: **Personal Ocupado por Entidades Federativas | IV Trim 2024**



Fuente: CEMDI con información de la ENOE.

En Baja California, el personal ocupado durante el cuarto trimestre de 2024 fue de un millón 771,133 personas, lo cual representa una disminución de 1,430 personas en comparación con el trimestre anterior. Mientras que, comparado con el IV Trimestre de 2023, disminuyeron en 42,698 trabajadores.

Además, presentó una tasa de desempleo del 2.5%, una disminución de 0.2 puntos porcentuales en comparación con el trimestre anterior.

En Tijuana, durante el IV Trimestre de 2024, el personal ocupado tuvo una disminución de 5,226 personas comparado con el trimestre anterior. En comparación con el mismo periodo de 2023, se observa una disminucion de 138 trabajadores.

Figura 33: **Personal Ocupado en Baja California**

Año	Trimestre	Personal
2023	TRIM I	1,792,493
	TRIM II	1,803,781
	TRIM III	1,811,984
	TRIM IV	1,815,261
2024	TRIM I	1,779,789
	TRIM II	1,794,675
	TRIM III	1,772,563
	TRIM IV	1,771,133

Fuente: CEMDI con información de la ENOE.

Figura 34: **Personal Ocupado en Tijuana**

Año	Trimestre	Personal
2023	TRIM I	881,454
	TRIM II	881,654
	TRIM III	878,988
	TRIM IV	862,454
2024	TRIM I	850,673
	TRIM II	862,873
	TRIM III	857,090
	TRIM IV	862,316

Fuente: CEMDI con información de la ENOE.

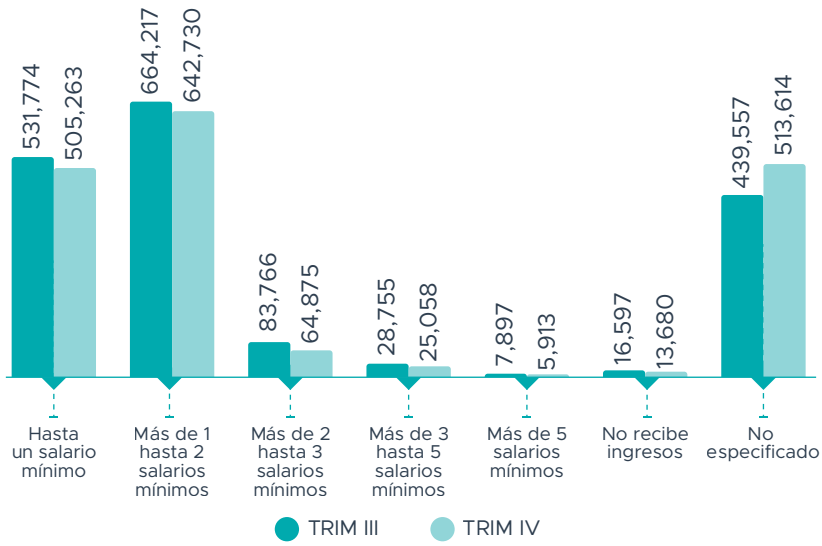
Por Nivel de Ingreso

El personal ocupado en el estado se distribuye de la siguiente manera en términos de ingresos: un total de 642,730 personas perciben ingresos de más de un salario y hasta dos salarios mínimos, se encuentran 505,263 personas que ganan hasta un salario mínimo y en cuanto a aquellos que ganan más de cinco salarios mínimos, se contabilizan 5,913 personas.

Entre el tercer y cuarto trimestre del 2024 el personal ocupado disminuyó en todos los niveles de ingresos, en especial entre quienes perciben hasta un salario mínimo con una pérdida de 26,511 personas.

Por otro lado, el que presentó una menor disminución fue entre quienes perciben más de 5 salarios mínimos con una pérdida de 1,984 personas.

Figura 35: **Comparación de la Población Ocupada por Nivel de Ingreso en Baja California | IV Trim 2024 Vs III Trim de 2024**

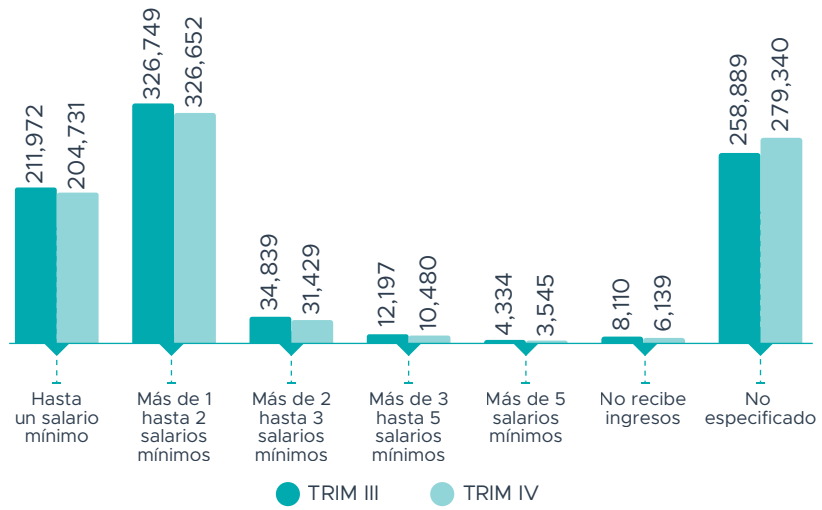


Fuente: CEMDI con información de la ENOE.

En Tijuana, del total de personal ocupado, 326,652 trabajadores perciben entre uno y dos salarios mínimos, el grupo más numeroso durante el cuarto trimestre de 2024. Le siguen quienes ganan hasta un salario mínimo, con 204,731 personas, y aquellos con más de 2 hasta 3 salarios mínimos con 31,429 ocupados.

En comparación con el trimestre anterior, se incrementaron en 37,051 las personas que ganan entre uno y dos salarios mínimos, mientras que, quienes perciben hasta un salario mínimo disminuyeron en 16,087 personas.

Figura 36: **Comparación de la Población Ocupada por Nivel de Ingreso en Tijuana | III Trim 2024 Vs II Trim de 2024**



Fuente: CEMDI con información de la ENOE.

¡VÍVELO!
HOTEL BOUTIQUE & SPA
>> *Valle de Guadalupe*

Justo en el corazón de la Ruta del Vino, se encuentra éste exclusivo complejo que tiene para ti diversas amenidades, aventuras, actividades, vinos, gastronomía y mucho más. Además, cuenta con habitaciones completamente remodeladas para ofrecerte nuevos elementos de comodidad, lujo y confort, para vivir experiencias inolvidables, para compartir y atesorar momentos con la familia, en pareja o los amigos.

SPA LUNA DE SOL

Es un concepto único, diseñado para entrar en armonía con los sentidos en un ambiente de relajación profunda, abrazando la naturaleza y el lado wellness de sus visitantes. **Aquí encuentras salón de yoga, espacios para masajes con terapeutas profesionales, baños sauna y de vapor, gimnasio, jacuzzi, fosa de agua fría y alberca con vista infinita a los viñedos.**

Si buscas un **espacio para relajarte**, *desconectarte del mundo exterior y* **conectarte contigo mismo.**

EQUITARIUS

Es el primer club ecuestre del valle con las mejores instalaciones para practicar este deporte y realizar actividades recreativas, o bien, solo disfrutar de las áreas del hotel recorriéndolas a caballo y lograr fotografías increíbles de tus paseos.

RESERVA AQUÍ

Facebook *HotelBoutiqueValledeGuadalupe*
Instagram *hotelboutiquevalledeguadalupe*
Tiktok *@hotelboutiquevalledegpe*
Tel *(646) 155 2164*
(646) 116 6351

PÁG. WEB

FUEGO
Cocina del Valle

Después de estos momentos de relajación y consentimiento del cuerpo y alma, puedes deleitarte con un rico desayuno en la terraza junto al lago y por la noche, una deliciosa comida o cena en Fuego Cocina del Valle a cargo del chef ejecutivo Alberto Ayala, quien prepara los platillos con productos 100% locales y de temporada; Aquí podrás degustar de las mejores experiencias gastronómicas con pescas del día, productos regionales y brotes de su huerto orgánico, todos ellos maridados con vinos de la región.

CHEF EJECUTIVO
Alberto Ayala

RESERVACIONES:
(646) 151 1712

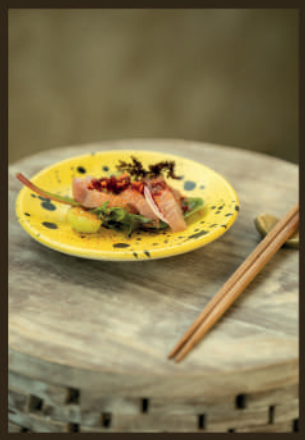
OpenTable

@fuegococinadelvalle

VALLE OMAKASE
By Chef Quindere

Valle Omakase promete asombrar a sus comensales con una experiencia única, con un menú de comida japonesa y propuestas innovadoras y arriesgadas que fusionan texturas y sabores con productos locales. La cocina de autor es de Chef Quinderé quien desarrolló sus habilidades en Tokyo, Seychelles África en el Four Seasons Hotel, Hawaii, San Diego, Miami y recientemente como Chef Consultor de Cuixmala Hotel en Jalisco y para el grupo Oasis Restaurantes en Manzanillo, México.

@valleomakase



RESERVACIONES:
(646) 151 1712

OpenTable

VIÑA CREPÚSCULO

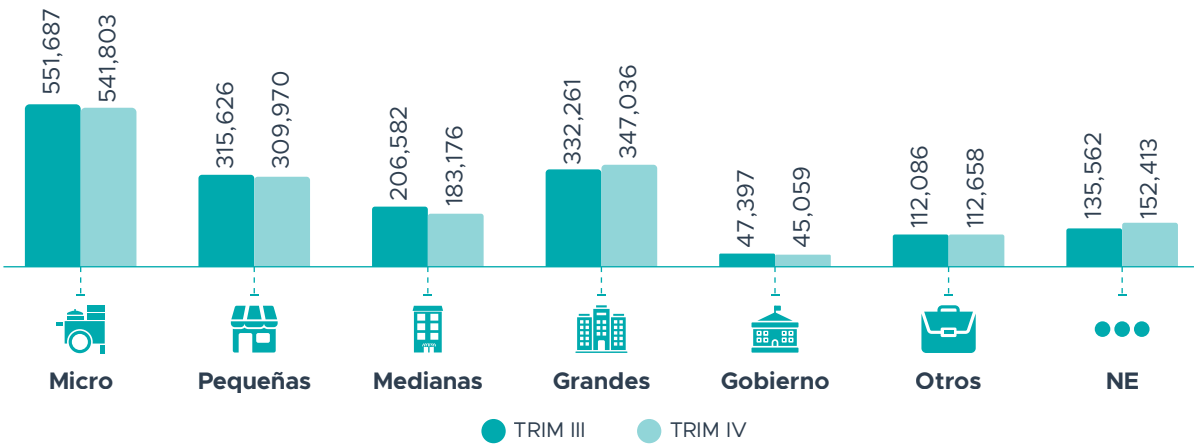
El hotel cuenta con una espectacular área para las degustaciones de su vino de la casa Viña Crepúsculo con sus etiquetas de vinos tinto y blanco como lo son: **Reflejo de luna** (Grenache/Petite Sirah), **Atardecer de Tintos** (Cabernet/Sauvignon/Nebbiolo), **Ocaso** (Carignan), **Luz de Luna** (Cabernet/Petite Sirah/Carignan), **Amanecer Azul** (Sauvignon Blanc), **Equitarius** (Merlot)

Por Tamaño de Empresa

Las microempresas en el estado concentran el mayor número del personal ocupado, con un total de 541,803 personas, mientras que en el municipio de Tijuana representan 267,685 personas. Por otro lado, las empresas grandes ocupan el segundo lugar en el estado en esta clasificación, con 347,036 personas y 175,009 personas para el municipio de Tijuana.

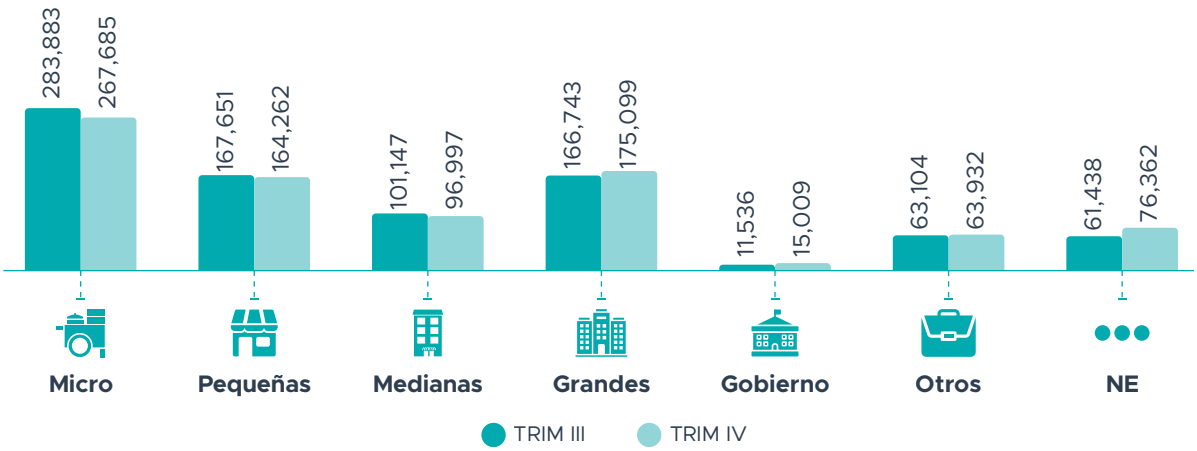
En cuanto a las pérdidas de empleo, a nivel estatal, los establecimientos medianos fueron los más afectados, con una disminución de 23,406 personas y en el municipio de Tijuana 16,198 personas en los micronegocios.

Figura 37: **Comparación de la Población Ocupada por Tamaño de Empresa en Baja California | IV Trim 2024 Vs III Trim de 2024**



NE: No Especificado. Fuente: CEMDI con información de la ENOE.

Figura 38: **Comparación de la Población Ocupada por Tamaño de Empresa en Tijuana | III Trim 2024 Vs II Trim de 2024**



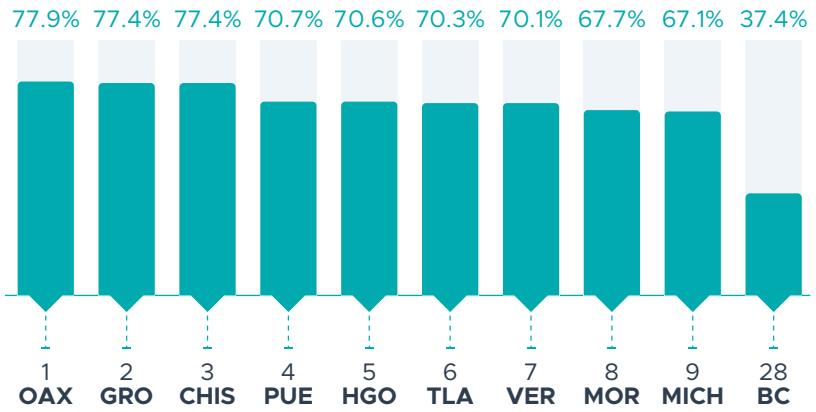
NE: No Especificado. Fuente: CEMDI con información de la ENOE.

Informalidad

A nivel nacional, el 54.45% de las personas se encuentran en una situación laboral informal, lo que significa que la mayoría de la población empleada trabaja en empleos que carecen de seguridad y protección laboral.

Por entidad federativa, Oaxaca tiene el mayor porcentaje del personal que se encuentra en condición de informalidad, un total de 77.98%, le sigue el estado de Guerrero con el 77.47% y Chiapas con el 77.44% de las personas trabajando en este sector. Baja California se encuentra en la posición 28 de los estados con menor tasa de informalidad laboral, un total de 37.43%.

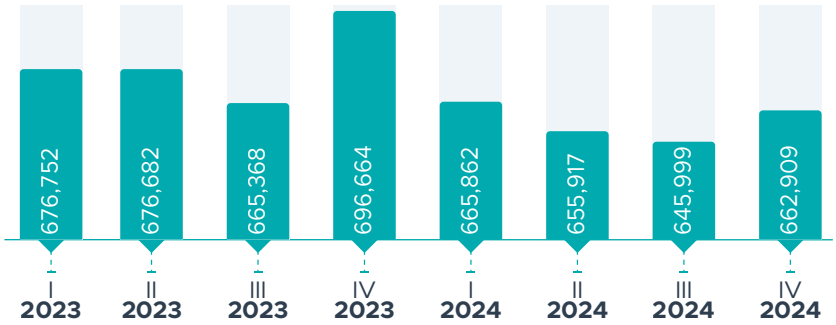
Figura 39: **Tasa de Informalidad por Entidades Federativas | IV Trim 2024**



Fuente: CEMDI con información de la ENOE.

En el estado, el sector informal emplea al 37.43% del total de los trabajadores, mientras que el 62.57% pertenece al sector formal. De un total de 1,771,133 personas ocupadas, 662,909 se encuentran en el sector informal, lo que representa un aumento del 2.62% en comparación con el trimestre anterior.

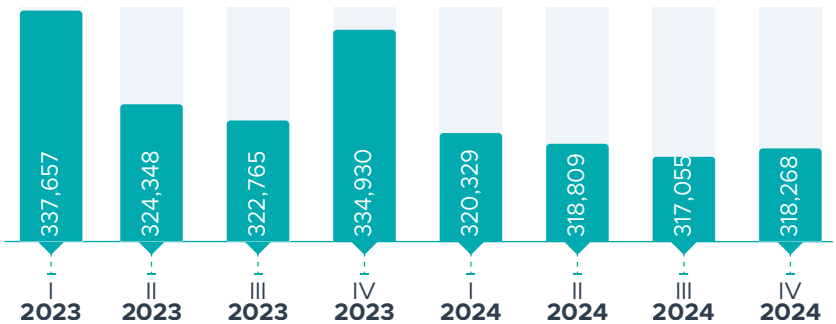
Figura 40: **Personal Ocupado en la Informalidad en Baja California**



Fuente: CEMDI con información de la ENOE.

En el municipio de Tijuana, 36.91% del personal ocupado se encuentra en el sector informal, mientras que el 63.09% pertenece al sector formal. Es decir, de 862,316 personas ocupadas, 318,268 se encuentran en la informalidad. Además, se observa un aumento del 0.38% en comparación con el trimestre anterior en el número de personas ocupadas en el sector informal.

Figura 41: **Personal Ocupado en la Informalidad en Tijuana**



Fuente: CEMDI con información de la ENOE.

5 Industria Manufacturera, Maquiladora y de Servicios de Exportación

Población Ocupada en IMMEX por Entidad Federativa
Enero 2025

Población ocupada a nivel nacional:
2,885,627 personas

1º
Chihuahua
395,556

2º
Nuevo León
387,629

3º
Baja California
346,612

Establecimientos IMMEX por Entidad Federativa
Enero 2025

Establecimientos a nivel nacional:
5,215 empresas

1º
Baja California
935

2º
Nuevo León
723

3º
Chihuahua
486

Fuente: CEMDI con información INEGI.

5. INDUSTRIA MAQUILADORA

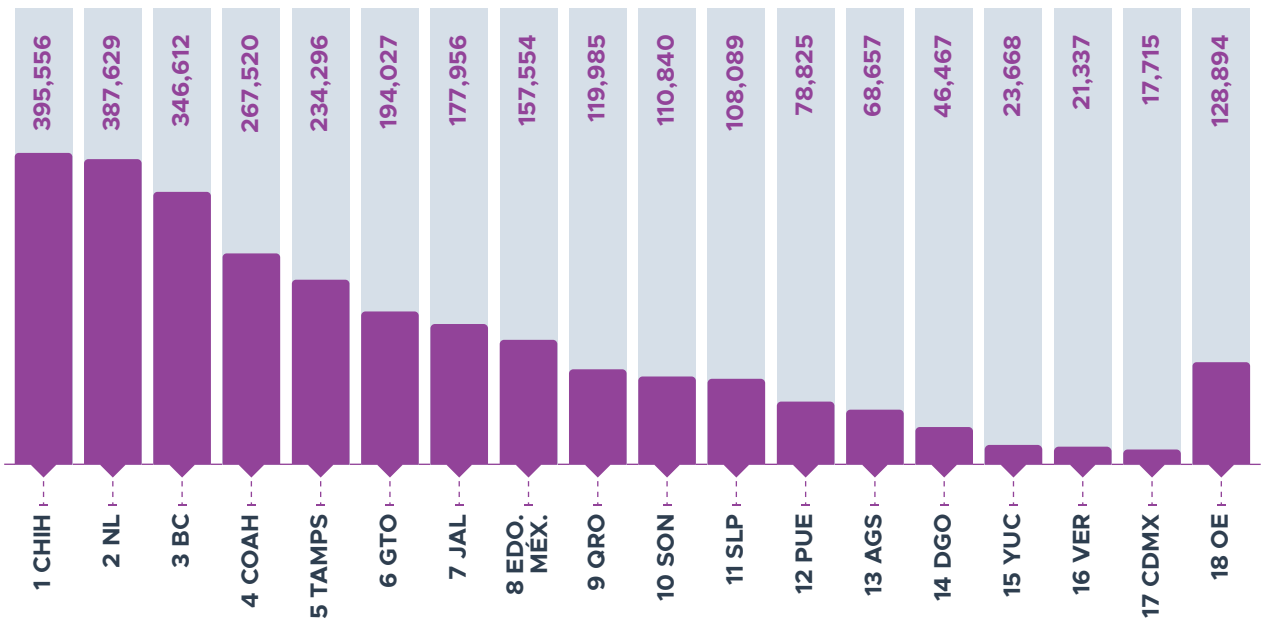
El Programa IMMEX fomenta las exportaciones en el país y es utilizado por empresas que importan mercancías temporalmente para llevar a cabo procesos industriales o de servicios para la elaboración, transformación, reparación o prestación de servicios de exportación. Esto con el beneficio de ser exentos del Impuesto General de Importación, del Impuesto al Valor Agregado y de las cuotas compensatorias.

5.1 Industria Manufacturera, Maquiladora y de Servicios de Exportación (IMMEX)

La fuerza laboral nacional en la industria maquiladora fue de 2,885,627 durante el mes de enero de 2025, esta cifra representa una ligera disminución del 0.72% en comparación con enero de 2024.

Considerando a las entidades con mayor número de personal, Chihuahua liderando con el 14.35% del total (395,556 personas), seguido de Nuevo León (14.06%, 387,629 personas) y Baja California (12.57%, 346,612 personas).

Figura 42: **Población Ocupada de las Entidades Federativas | Enero 2025**



OE: Otras Entidades Fuente: CEMDI con información de IMMEX.

El sector manufacturero nacional registró un total de 5,215 empresas durante diciembre, representando un ligero aumento del 0.91% respecto a enero de 2025.

Baja California lidera en establecimientos IMMEX con 935 (17.93%), Nuevo León ocupa el segundo lugar con 723 establecimientos (13.86%) y Chihuahua, Coahuila y Guanajuato siguen con 486 (9.32%), 395 (7.57%) y 360 (6.90%) establecimientos.

Figura 43: **Establecimientos por Entidad Federativa | Enero 2025**

1. BC	2. NL	3. CHIH	4. COAH	5. GTO	6. TAMPS	7. JAL	8. QRO	9. EDO. MÉX.
935	723	486	395	360	355	288	262	261

10. SON	11. SLP	12. PUE	13. AGS	14. DGO	15.CDMX	16. VER	17. YUC	18. OE
215	191	176	85	74	59	56	46	248

OE: Otras Entidades Fuente: CEMDI con información de IMMEX.

Baja California

La industria manufacturera en el estado empleó un total de 346,612 personas durante el mes de enero de 2025, lo cual representa un leve aumento del 0.07% en comparación con el mes anterior. Además, una disminución del 2.84% en comparación con el mismo mes del año anterior.

En enero 2025, el sector manufacturero registró un total de 935 empresas, 3 establecimiento más respecto al mes anterior. Además, se observó una ligera variación anual del 0.21% respecto a enero de 2024.

Figura 44: **Personal Ocupado en Baja California**

Año	Mes	Personal
2024	ENE	356,750
	FEB	364,214
	MAR	365,418
	ABR	361,784
	MAY	366,611
	JUN	357,844
	JUL	356,765
	AGO	359,812
	SEP	356,683
	OCT	357,525
	NOV	351,923
	DIC	346,373
2025	ENE	346,612

Fuente: CEMDI con información de IMMEX.

Figura 45: **Establecimientos en Baja California**

Año	Mes	Personal
2024	ENE	933
	FEB	932
	MAR	932
	ABR	931
	MAY	936
	JUN	936
	JUL	940
	AGO	943
	SEP	928
	OCT	929
	NOV	933
	DIC	932
2025	ENE	935

Fuente: CEMDI con información de IMMEX.

Tijuana junto con Rosarito cerraron el año 2024 con 231,596 personas, y en enero de 2025 continuó la tendencia a la baja con 230,501 empleados (-0.47%), así como una variación anual considerable del -5.70% respecto a enero de 2024.

En enero 2025, Tijuana registró 604 establecimientos, un incremento de 2 registros en comparación con el mes anterior, con un crecimiento mensual del 0.33%. Sin embargo, al comparar el número total de empresas con el mismo mes del año anterior, se observa una disminución de 3 empresas.

Figura 46: **Personal Ocupado en Tijuana**

Año	Mes	Personal
2024	ENE	244,433
	FEB	245,323
	MAR	246,612
	ABR	245,628
	MAY	252,169
	JUN	246,241
	JUL	246,112
	AGO	247,907
	SEP	241,033
	OCT	240,690
	NOV	236,636
	DIC	231,596
2025	ENE	230,501

Nota: La información de Tijuana incluye al municipio de Playas de Rosarito.
Fuente: CEMDI con información de IMMEX.

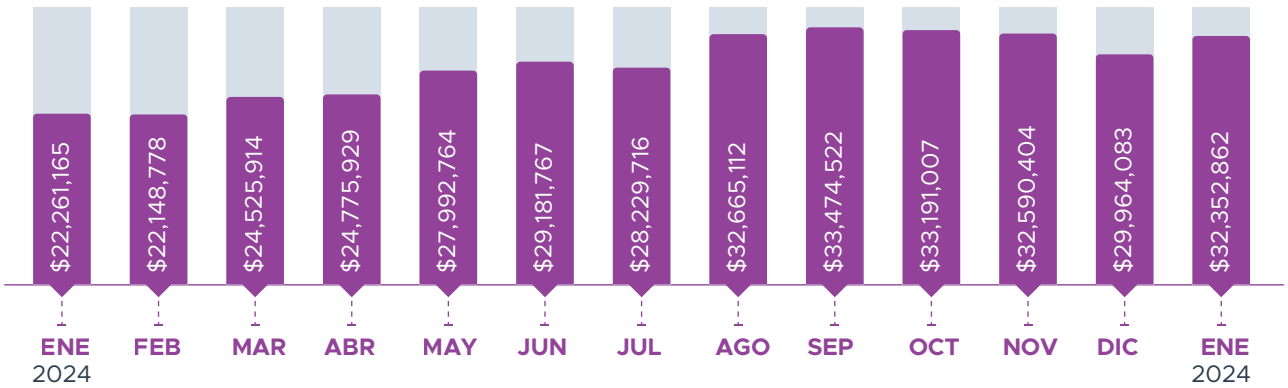
Figura 47: **Establecimientos en Tijuana**

Año	Mes	Establecimientos
2024	ENE	607
	FEB	603
	MAR	603
	ABR	602
	MAY	607
	JUN	607
	JUL	610
	AGO	613
	SEP	601
	OCT	601
	NOV	605
	DIC	602
2025	ENE	604

Nota: La información de Tijuana incluye al municipio de Playas de Rosarito.
Fuente: CEMDI con información de IMMEX.

Los ingresos provenientes del mercado exterior se refieren a los recursos económicos obtenidos por la empresa, bajo el esquema IMMEX, a través de la venta de bienes o servicios a clientes ubicados fuera del país.

Figura 48: **Ingresos provenientes del mercado extranjero**



Fuente: CEMDI con información de IMMEX.

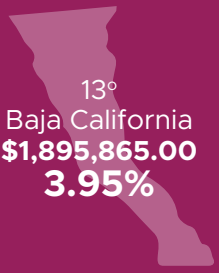
En enero 2025 el sector manufacturero registró un total de $32,352,862 miles pesos, recuperándose con un crecimiento del 7.97% respecto a diciembre de 2024. Además de experimentar una increíble variación anual del 45.33% respecto a enero de 2024.

6 Empresas Constructoras

Ranking Nacional por Valor de Producción | Enero 2025

1º
Nuevo León
$5,678,478.00
11.83%

2º
Ciudad de México
$3,362,411.00
7.01%



13º
Baja California
$1,895,865.00
3.95%

Distribución del valor de producción por tipo obra | Enero 2025

Edificación
$1,054,745.00
55.63%
del valor total

Fuente: CEMDI con información de ENEC.

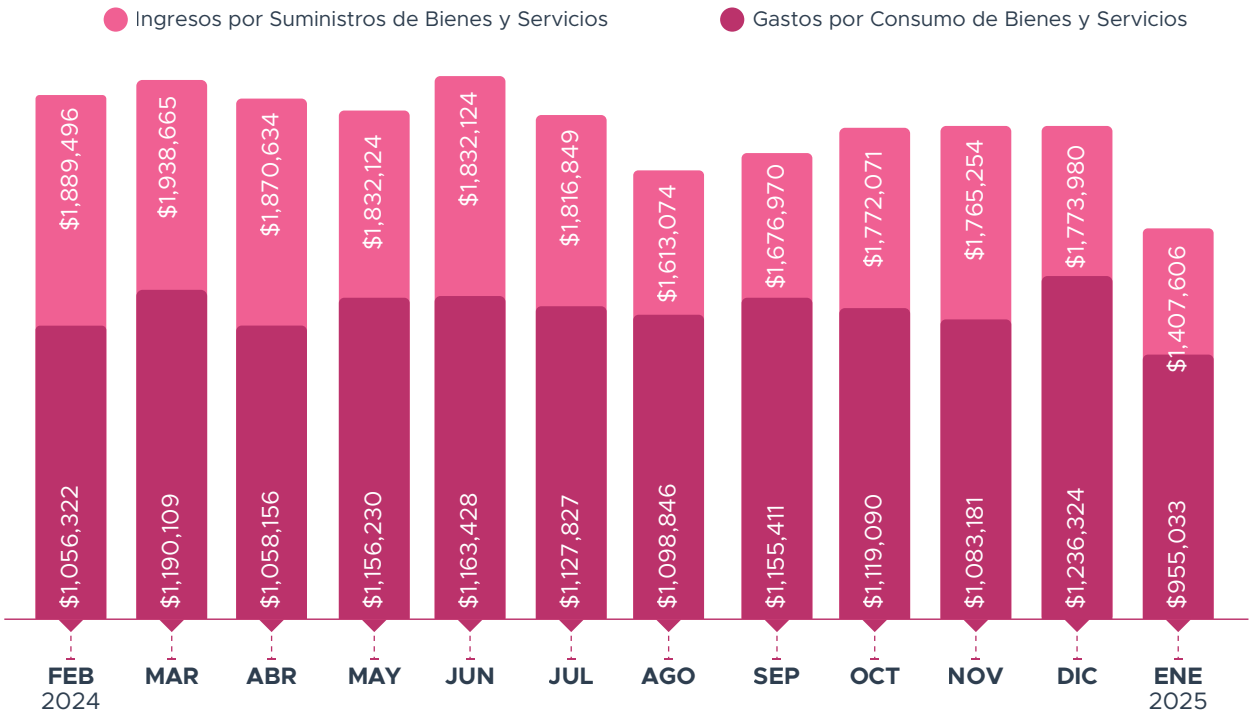
6. EMPRESAS CONSTRUCTORAS

La Encuesta Nacional de Empresas Constructoras (ENEC) realizada por INEGI, tiene el objetivo de generar información estadística que permite elaborar una serie de indicadores económicos para conocer el comportamiento de la actividad económica de las empresas constructoras mexicanas. Se incluyen indicadores relacionados con la producción y productividad en el sector constructor.

6.1 Ingresos y Gastos por Bienes y Servicios

En enero de 2025, en Baja California, el valor de los gastos en bienes y servicios utilizados por las empresas constructoras para sus operaciones disminuyo 22.75% en comparación con el mes anterior. Además, los ingresos provenientes de la producción de bienes y servicios experimentaron también una disminución de 20.65% en comparación con diciembre de 2024.

Figura 49: **Ingreso y Gasto de las Empresas Constructoras en Baja California**

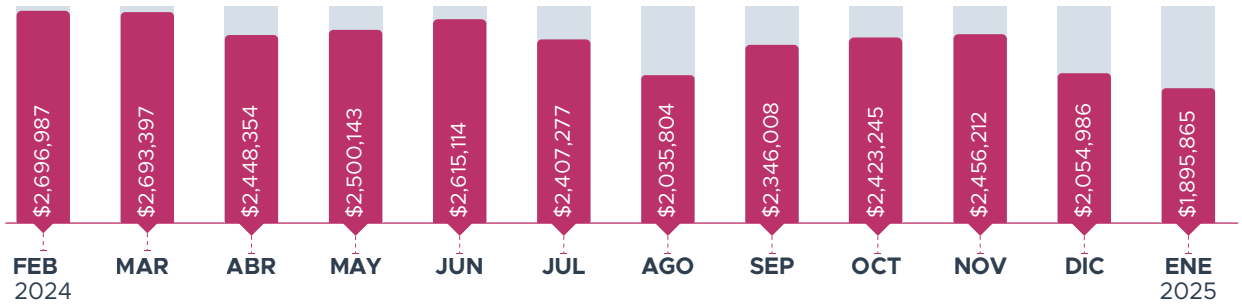


Nota: Miles de pesos corrientes. Fuente: CEMDI con información de ENEC.

6.2 Valor de Producción

La ENEC reportó que, en enero de 2025, el valor monetario de la producción de obras ubicadas en Baja California disminuyó un 7.74% en comparación con diciembre de 2024.

Figura 50: **Valor de Producción de las Constructoras en Baja California**



Nota: Miles de pesos corrientes. Fuente: CEMDI con información de ENEC.

A nivel nacional, en enero de 2025, Nuevo León lideró con un porcentaje del 11.83% del valor de producción nacional, seguido por Ciudad de México. Baja California ocupó el lugar número 11 lugar con un 3.95%.

Por tipo de obra, más de la mitad del valor de producción generado en Baja California se realizó principalmente en edificación de viviendas, inmuebles comerciales y de servicios, escuelas, entre otros.

Figura 51: **Ranking Nacional por Valor de Producción | Enero 2025**

Entidad	Valor de producción	%
1. Nuevo León	$5,678,478.00	11.83%
2. CDMX	$3,362,411.00	7.01%
3. Jalisco	$2,933,426.00	6.11%
4. México	$2,872,891.00	5.99%
5. Sonora	$2,761,621.00	5.75%
13. Baja California	$1,895,865.00	3.95%

Miles de pesos corrientes.
Fuente: CEMDI con información de ENEC.

Figura 52: **Valor de Producción por Tipo de Obra en B.C. | Enero 2025**

Tipo de obra	Valor	%
Edificación	$1,054,745.00	55.63%
Transporte y urbanización	$186,366.00	9.83%
Petróleo y petroquímica	$171,656.00	9.05%
Agua, riego y saneamiento	$163,963.00	8.65%
Electricidad y telecomunicaciones	$117,736.00	6.21%

Miles de pesos corrientes.
Fuente: CEMDI con información de ENEC.

De acuerdo con el sector contratante en Baja California, las construcciones fueron realizadas principalmente por el sector privado.

Figura 53: **Valor de Producción por Sector Contratante en B.C. | Enero 2025**

Contratante	Valor de producción	Porcentaje
Sector Privado	**$1,533,984.00**	**80.91%**

Contratante	Valor de producción	Porcentaje
Sector Público	**$361,881.00**	**19.09%**

Miles de pesos corrientes. Fuente: CEMDI con información de ENEC.

Investing Opportunities in Baja Real Estate

Negocios Inmobiliarios

BUSTAMANTE BUSINESS CENTER

- Venta de grandes terrenos para desarrolladores
- Edificios para hospitales y hoteles
- Terrenos con proyectos inmobiliarios
- Asesoría profesional comercial, legal y fiscal

Bustamantebusinesscenter.com

7 Sector Inmobiliario

Desarrolladoras Inmobiliarias en la Zona Costa de BC 2022

Ciudad de Origen de los Compradores
Los compradores son principalmente de California y Tijuana.

Fuente: CEMDI en colaboración con COTUCO Tijuana.

7. SECTOR INMOBILIARIO

El CEMDI en colaboración con COTUCO Tijuana realizaron una encuesta a las desarrolladoras del sector inmobiliario ubicadas en la zona costera de Baja California que comprende Tijuana, Rosarito y Ensenada, con la intención de recabar información para conocer el panorama general de este sector. La información corresponde al año 2022.

7.1 Perfil del Comprador

A partir de la información que se obtuvo de las desarrolladoras, el perfil de los compradores en su mayoría tenía una edad promedio de 46 a 55 años, además el mayor porcentaje de los compradores eran de California y Tijuana.

Figura 54: **Edad Promedio de los Clientes**

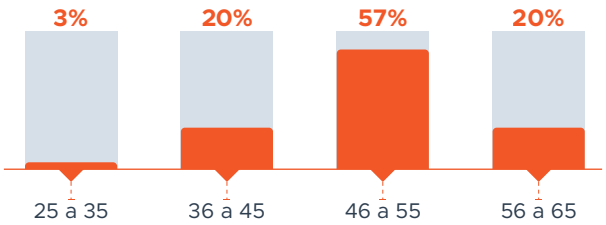
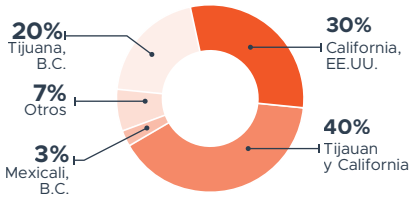


Figura 55: **Origen de los Compradores**



Destacando que los compradores en su mayoría compran para Second Home y en algunos casos para rentar y vivir, la forma de pago que más se utilizó fue el financiamiento directo por el vendedor.

Figura 56: **Motivo de Compra por los Clientes**

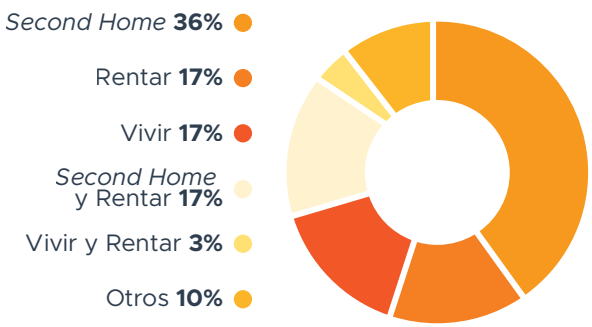
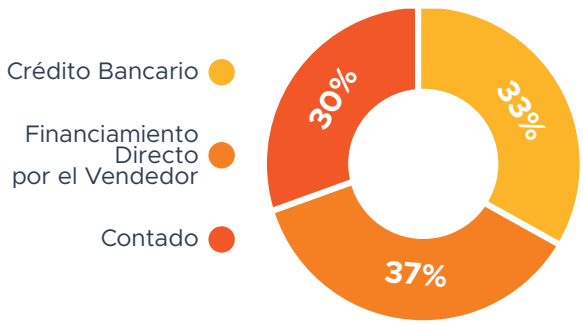


Figura 57: **Forma de Pago de los Compradores**



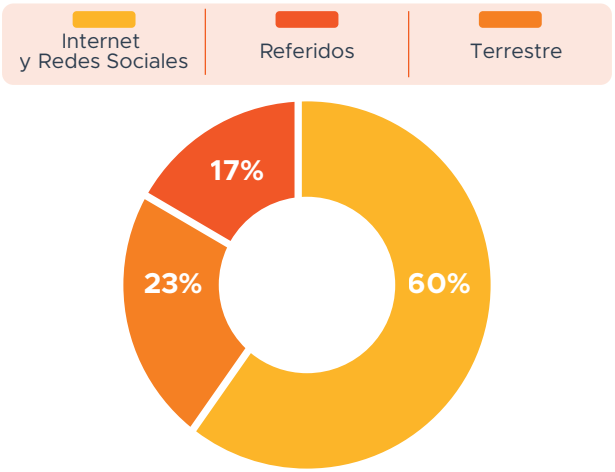
Fuente: CEMDI en colaboración con COTUCO Tijuana.

7.2 Panorama del Sector Inmobiliario

Las desarrolladoras que fueron encuestadas proporcionaron información sobre su percepción en cuanto a las ventas que tuvieron en el 2021 y 2022.

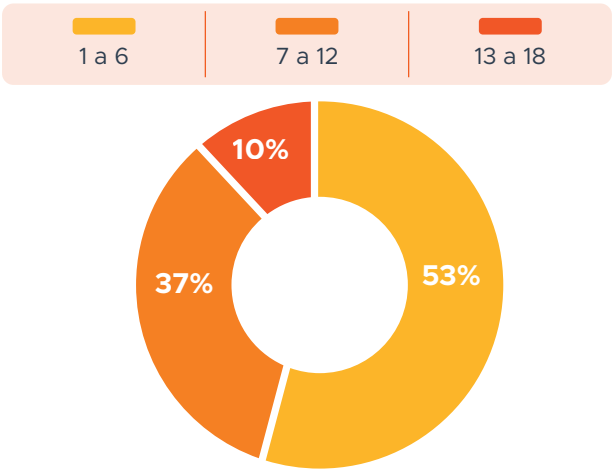
Indicaron que la mayoría de los clientes fueron generados por internet y redes sociales, además en el 2022 la mayoría recibió de 1 a 6 visitas a la semana.

Figura 58: **Método Principal de Generación de Clientes**



Fuente: CEMDI en colaboración con COTUCO Tijuana.

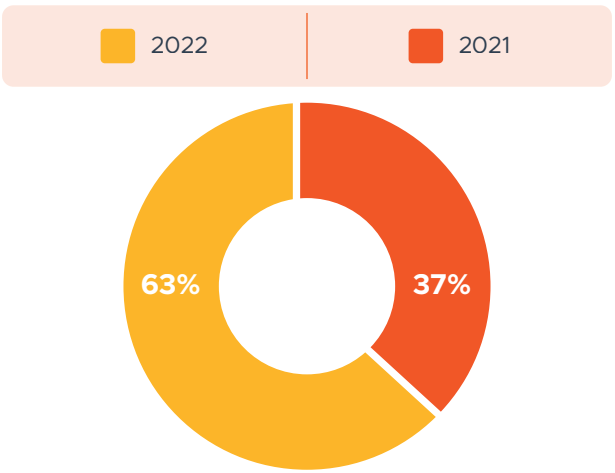
Figura 59: **Promedio de Visitas Semanales**



Fuente: CEMDI en colaboración con COTUCO Tijuana.

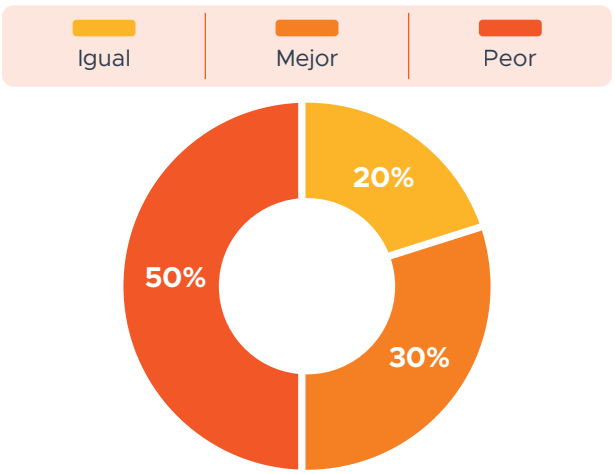
En comparación de las ventas realizadas durante el 2021 y el 2022 las desarrolladoras mencionaron que fue mayor el porcentaje de ventas en el año 2022, sin embargo, mencionan que de acuerdo a cómo va el panorama en el 2023 van peor comparado con el año previo.

Figura 60: **Año con Mayores Ventas Registradas**



Fuente: CEMDI en colaboración con COTUCO Tijuana.

Figura 61: **Comparación de Desempeño Anual | 2022-2023**



Fuente: CEMDI en colaboración con COTUCO Tijuana.

VIPort Lounges

A TRAVEL EXPERIENCE

VIP LOUNGES

SALAS DE ESPERA

AEROPUERTO INTERNACIONAL FELIPE ÁNGELES
Frente a la puerta 107.

AEROPUERTO INTERNACIONAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO
Entre puerta 8 y 9.

AEROPUERTO INTERNACIONAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO
En dirección a la puerta 75.

AEROPUERTO INTERNACIONAL DE TOLUCA
Hacia la puerta 16 del segundo nivel.

ACCEDE CON DAY PASS O TUS MEMBRESÍAS:

PRIORITY PASS™ · Lounge KEY™ · Diners Club INTERNATIONAL®

viportlounges.com | VIPortLounges

8 Turismo

Cruces Fronterizos por Garita de Baja California | Enero 2025

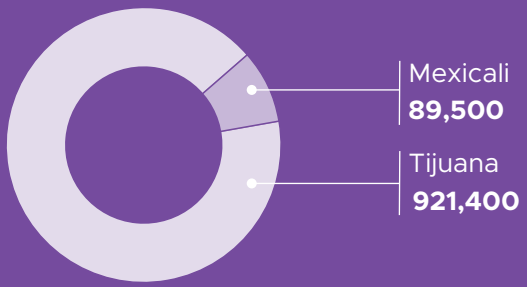
Vehículos Personales
2,636,101

Peatones
1,267,599

Fuente: CEMDI con información del Bureau of Transportation Statistics (BTS)

Operaciones Aeroportuarias | Febrero 2025

1,010,900
Pasajeros utilizaron un aeropuerto en Baja California



Fuente: CEMDI con información del Grupo Aeroportuario del Pacífico (GAP).

8. TURISMO

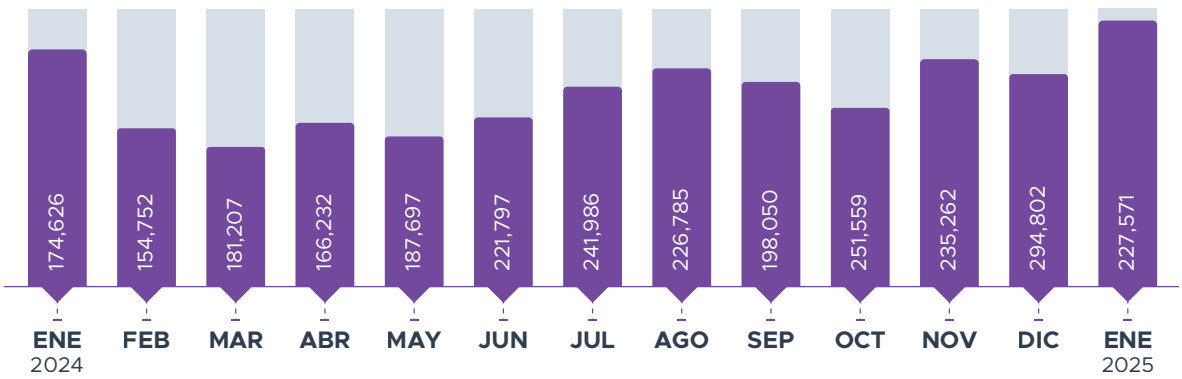
En el Sector del Turismo, se pueden identificar los flujos de entrada y salida de personas de un territorio, el uso de medios de transporte como aeropuertos, cruceros y otros servicios relacionados. Estos flujos turísticos tienen un impacto significativo en la economía, ya que los visitantes demandan una amplia gama de servicios, incluyendo transporte, alojamiento, alimentación, entre otros.

8.1 Cruces Fronterizos

8.1.1 Entradas

En enero de 2025 México recibió a 227,571 personas por los puntos de acceso terrestre oficiales en Baja California. Esto representa un aumento importante del 30.32% en comparación con enero de 2024. Al mismo tiempo, la cifra de enero representa una variación mensual considerable de -22.81%

Figura 62: **Ingreso de Personas a México por Baja California**



Fuente: CEMDI con información de la Secretaría de Gobernación.

Durante enero de 2025, Tijuana es sin duda, el municipio que concentra la mayor parte de los cruces hacia México por Baja California, representando el 97.94% del total, seguido bastante de lejos por Mexicali y Tecate, que entre ambos apenas superan el 2% del total.

Figura 63: **Ingreso de Personas a México por BC, por Municipio | Enero 2025**

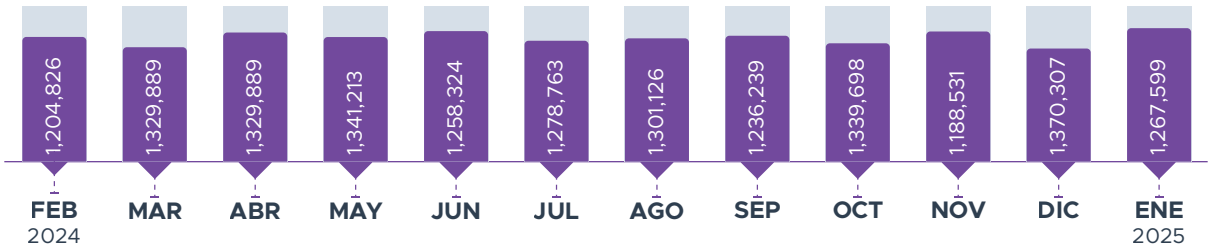
Mexicali	Tecate	Tijuana
1.53%	0.52%	97.94%

Fuente: CEMDI con la Secretaría de Gobernación.

8.1.2 Salidas

Baja California es uno de los puntos de acceso más concurridos hacia Estados Unidos en México. En enero de 2025, se contabilizaron 1,267,599 peatones, lo que equivale a un una disminución del 7.50% respecto a diciembre de 2024.

Figura 64: **Cruce de Peatones a EE.UU.**



Nota: Datos de Enero 2024 no disponibles Fuente: CEMDI con información de BTS.

Cabe destacar que el 44.34% de los cruces se efectuaron por la garita de San Ysidro, mientras que el 21.91% se realizó por Otay Mesa. Ambos puntos de acceso, situados en Tijuana, concentran en total el 66.25% de los cruces.

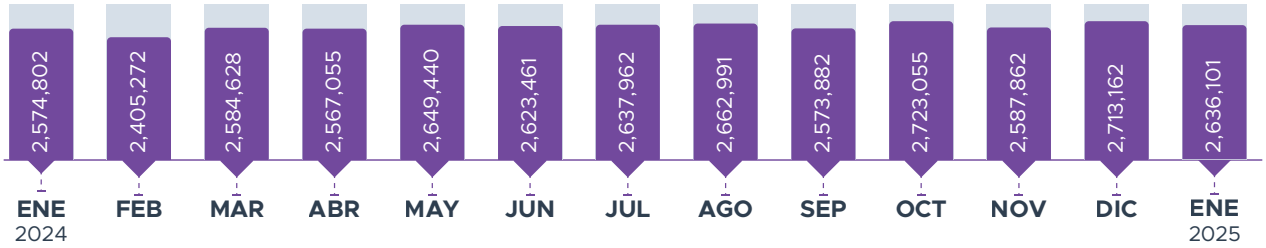
Figura 65: **Cruce de Peatones por Garita | Enero 2025**

San Ysidro 44.34%	**Calexico** 19.08%	**Andrade** 5.27%
Otay Mesa 21.91%	**Tecate** 5.69%	**Calexico East** 3.70%

Fuente: CEMDI con información de BTS.

En enero de 2025, Baja California registró 2,636,101 cruces de vehículos personales hacia Estados Unidos, lo que implica una disminución mensual del 2.84% y un pequeño aumento del 2.38% en comparación con el mismo mes de 2024.

Figura 66: **Cruce de Vehículos a EE.UU.**



Fuente: CEMDI con información de BTS.

Figura 67: **Cruce de Vehículos por Garita | Enero 2025**

San Ysidro 46.40%	**Calexico** 17.56%	**Tecate** 3.45%
Otay Mesa 21.28%	**Calexico East** 9.26%	**Andrade** 2.05%

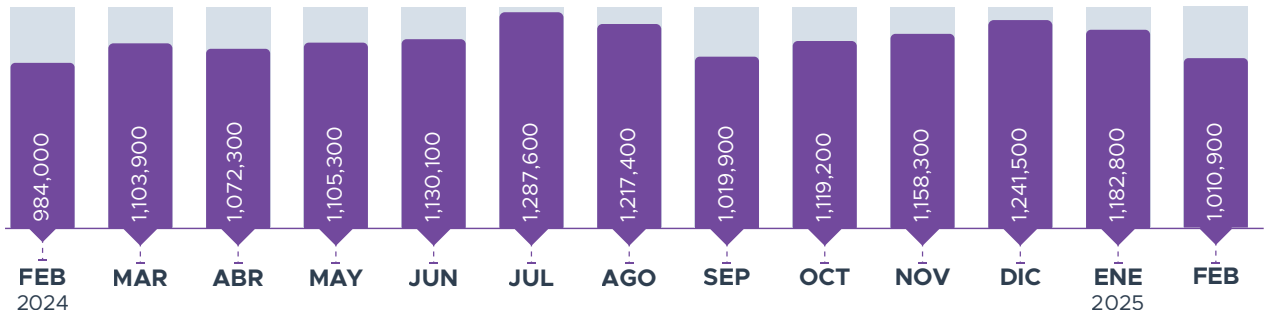
Fuente: CEMDI con información de BTS.

Similar a los cruces de peatones, la mayoría de los cruces de vehículos se realizaron a través de la garita de San Ysidro, con un 46.40%. seguida por Otay Mesa con un 21.28%. Ambos puntos de acceso, situados en Tijuana, suman un total del 67.68%.

8.2 Pasajeros Aeroportuarios

En febrero de 2025, los aeropuertos de Baja California recibieron a un total de 1,010,900 pasajeros, lo que representó una disminucion del 14.73% en comparación con el mes anterior, aunque registró un aumento del 2.73% respecto al mismo mes de 2024.

Figura 68: **Pasajeros en Aeropuertos de Baja California**

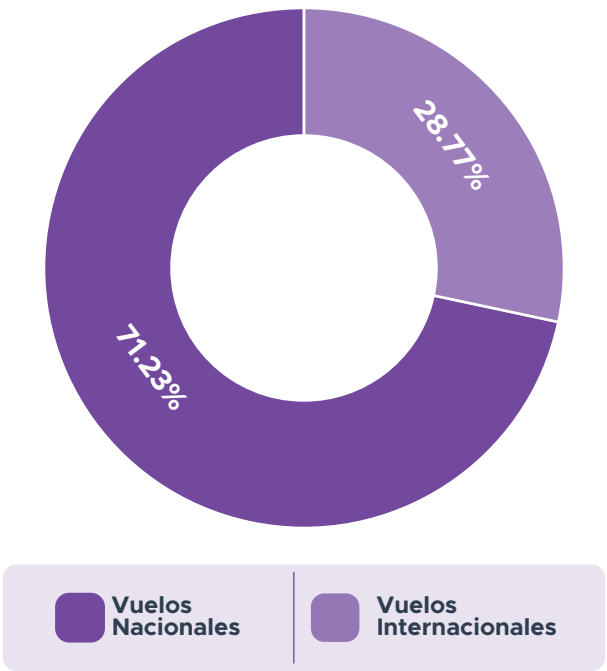


Fuente: CEMDI con información de GAP.

El 71.23% de los vuelos efectuados corresponden a vuelos nacionales, mientras que el resto corresponde a vuelos internacionales.

El aeropuerto de Tijuana registró el 91.15% de los pasajeros en el estado, durante febrero 2025.

Figura 69: **Vuelos en BC | Febrero 2025**



Fuente: CEMDI con información de GAP.

Figura 70: **Pasajeros por Municipio**

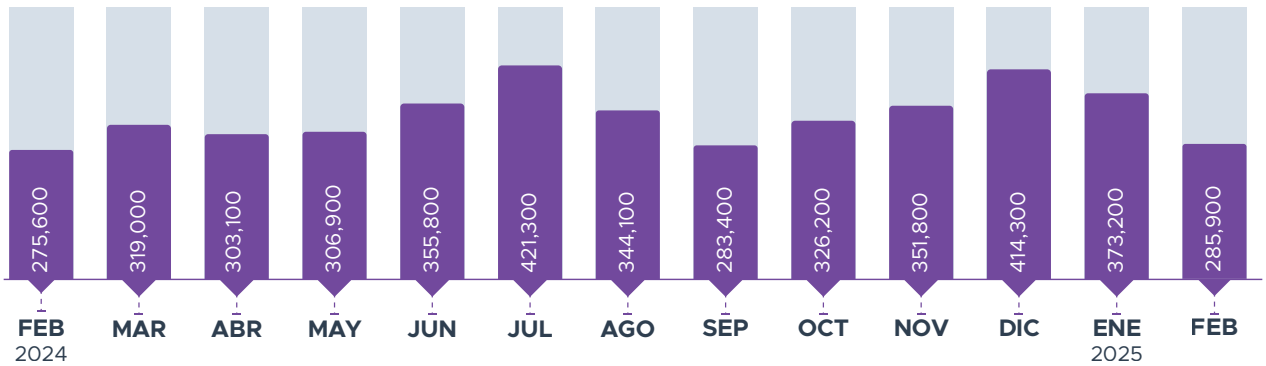
	Mes	Tijuana	Mexicali
2024	FEB	91.21%	8.79%
	MAR	91.67%	8.33%
	ABR	93.23%	6.77%
	MAY	93.33%	6.67%
	JUN	92.75%	7.25%
	JUL	92.56%	7.44%
	AGO	92.90%	7.10%
	SEP	93.13%	6.87%
	OCT	93.24%	6.76%
	NOV	92.83%	7.17%
	DIC	91.57%	8.43%
2025	ENE	91.49%	8.51%
	FEB	91.15%	8.85%

Fuente: CEMDI con información de GAP.

8.3 Usuarios de Cross Border Xpress (CBX)

Los pasajeros que arriban al aeropuerto de Tijuana tienen la opción de utilizar el Cross Border Xpress (CBX), que brinda acceso directo a Estados Unidos. En febrero de 2025, 285,900 usuarios utilizaron este puente, lo que representa una disminución de 87,300 usuarios en comparación con el mes anterior y un incremento de 10,300 usuarios en relación con el mismo mes del año pasado.

Figura 71: **Usuarios de Cross Border Xpress**

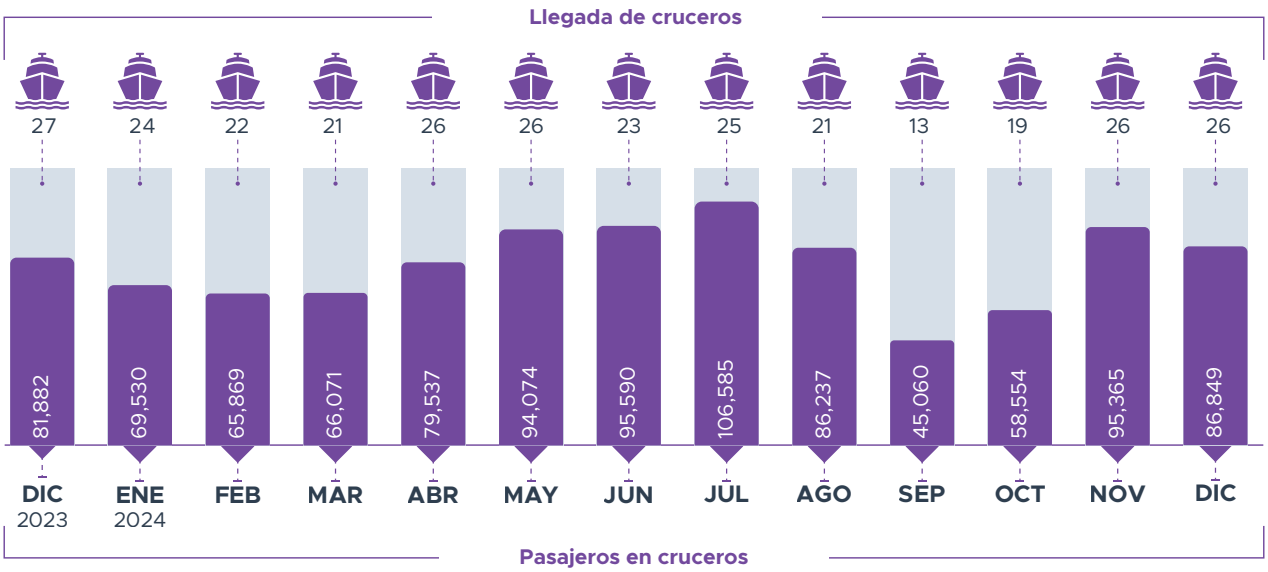


Fuente: CEMDI con información de GAP.

8.4 Puerto de Ensenada

Según la última actualización, en diciembre de 2024 se registró la llegada de 26 cruceros al Puerto de Ensenada con 86,849 pasajeros, es decir, 3,340 pasajeros en promedio por crucero, con una disminución en el arribo de cruceros y la cantidad de pasajeros.

Figura 72: **Arribo de Cruceros Turísticos y Pasajeros**



Fuente: CEMDI con información de ASIPONAS.

8.5 Ocupación Hotelera

Un indicador para medir el comportamiento de los hoteles es el porcentaje de ocupación o también conocido como porcentaje de habitaciones vendidas.

Según el monitoreo de 70 centros turísticos, que incluyen tanto centros de playa como ciudades, durante enero de 2025, Playacar en Quintana Roo se posicionó en primer lugar a nivel nacional entre los centros de playa, con la mayor ocupación hotelera del 90.89%. Nuevo Nayarit, Nayarit ocupó el segundo lugar con un nivel de ocupación del 85.58%.

En cuanto a los centros turísticos por ciudad, Pachuca, Hidalgo ocupa el primer lugar con una tasa del 67.44%, seguido por Ciudad Juárez, Chihuahua con un registro del 57.41%.

La oferta hotelera ubicada en Baja California durante enero 2025 corresponde a 13,284 cuartos disponibles promedio, el registro con la mayor cantidad de cuartos disponibles se encuentra en Tijuana, seguido de Mexicali con 6,386 y 2,838 cuartos respectivamente.

Figura 73: **Cuartos Disponibles y Ocupados | Enero 2025**

	Rosarito	San Felipe	Mexicali	Tecate	Tijuana
Cuartos disponibles	2,632	827	2,838	601	6,386
Cuartos ocupados	549	123	1,341	317	3,451

Fuente: CEMDI con información de la Secretaría de Turismo

En enero de 2025, San Felipe reportó la menor ocupación hotelera con un 14.93%, mientras que Tijuana alcanzó la más alta, con un 54.04%.

Cabe destacar que todos los municipios experimentaron una disminución con respecto al mes anterior, además Ensenada y San Quintín no cuenta con registros para dicho mes de acuerdo con el monitoreo de la ocupación en servicios turísticos de hospedaje.

Figura 74: **Ocupación Hotelera**

		Rosarito	San Felipe	Mexicali	Tecate	Tijuana	Ensenada	San Quintín
2024	**Enero**	26.25%	21.43%	55.81%	62.59%	54.27%	24.03%	30.29%
	Febrero	30.88%	22.28%	64.73%	69.48%	60.10%	32.21%	33.06%
	Marzo	41.91%	52.04%	63.07%	70.53%	61.12%	37.58%	38.64%
	Abril	36.76%	35.77%	60.69%	67.38%	66.51%	37.35%	37.61%
	Mayo	39.98%	42.69%	58.44%	74.59%	66.48%	40.35%	35.03%
	Junio	44.79%	38.41%	56.95%	72.84%	67.13%	44.38%	34.23%
	Julio	58.11%	30.79%	51.99%	73.59%	65.50%	54.66%	ND
	Agosto	55.85%	26.16%	53.40%	71.25%	70.33%	53.09%	ND
	Septiembre	42.28%	26.14%	55.13%	63.03%	66.83%	47.13%	ND
	Octubre	35.06%	25.07%	63.54%	57.61%	65.52%	38.03%	ND
	Noviembre	36.26%	16.54%	64.93%	62.06%	68.16%	54.42%	ND
	Diciembre	21.36%	17.85%	48.74%	57.12%	56.70%	41.50%	ND
25	**Enero**	20.85%	14.93%	47.26%	52.71%	54.04%	ND	ND

ND: No Disponible Fuente: CEMDI con información de la Secretaría de Turismo

Instituto de Ciencias
Cardiovasculares
Madre Teresa
Hospital del Prado

Intervencionismo Cardiovascular y Neurológico
Cirugía Cardiovascular

Reconocido **#1** en Baja California

Innovación y excelencia

Manejo Código Infarto de Corazón y Cerebral

Terapia Intensiva Medicina Crítica

Unidad de Arritmias y Electrofisiología

Urgencias 24 hrs. los 365 días del año 664 621 0262 :: 664 404 9673
Bugambilias 50, suite 202 Fracc. Del Prado, Tijuana, B. C.

9 Seguridad

Resumen de Seguridad en Baja California | Febrero 2024

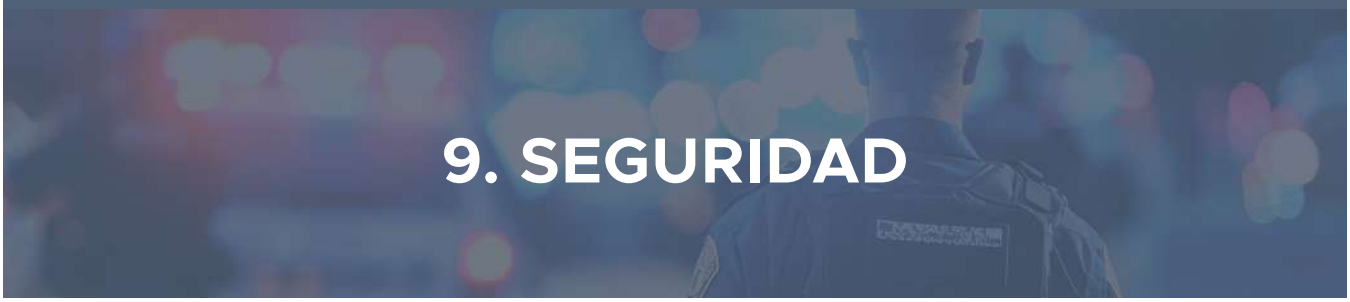
Enero	Febrero	Disminución en Denuncias
6,832	**6,718**	**30.83%**

Denuncias en Baja California | Febrero 2024

Denuncias con mayor disminución
Secuestro -100%
Feminicidio -50%

Denuncias con mayor aumento
Violación 27.27
Homicidio 24.10%

Fuente: CEMDI con información de SSC, 2025.



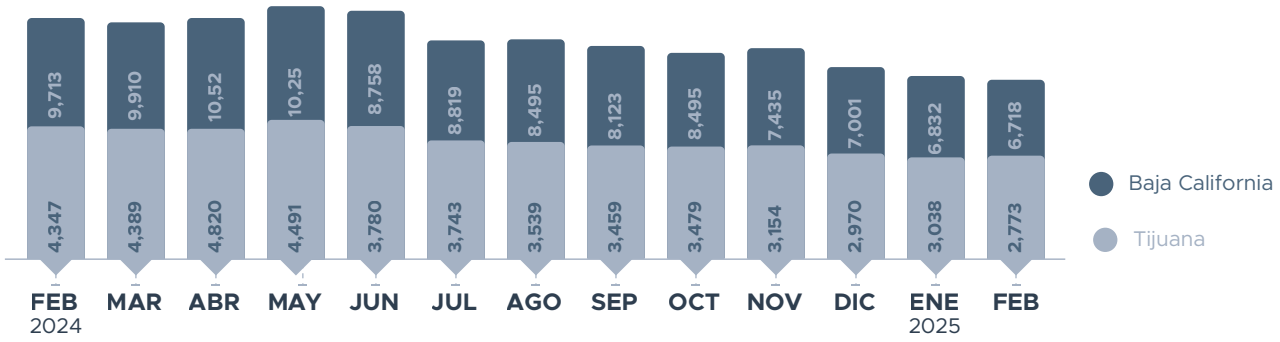
9. SEGURIDAD

La Incidencia Delictiva registrada es un indicador que desempeña un papel fundamental en la medición y análisis de la situación delictiva, así como en la problemática de la Seguridad Pública a nivel estatal, municipal y local. Se refiere a las denuncias presentadas ante la Fiscalía General del Estado de Baja California (FGE) a través de un Número Único de Caso (NUC) en todos los municipios.

9.1 Denuncias Totales

En el estado de Baja California se registraron 6,718 delitos en febrero del año 2025, una disminución de 30.83% en comparación con el mismo mes del año anterior.

Figura 75: **Denuncias en Baja California y Tijuana**



Fuente: CEMDI con información de SSC.

Figura 76: **Incidencia Delictiva Total en Baja California y Tijuana | Febrero 2025**

	Robos	Delitos Patrimoniales	Lesiones	Homicidio	Feminicidio	Secuestro	Violación	Otros Delitos
Tijuana	832	242	175	113	1	-	27	1,383
Baja California	1,655	682	414	166	1	-	56	3,744

Fuente: CEMDI con información de SSC.

9.2 Principales Denuncias del Mes

En Baja California, las denuncias se destacaron por delitos principalmente en el ámbito familiar. La violencia familiar fue el más frecuente, con 1,070 denuncias, seguido por el robo de vehículos con 700 denuncias. En tercer lugar, lesiones contó con 414 denuncias.

En Tijuana, las denuncias varían según el tipo de delito. El robo de vehículos encabeza con 428 denuncias, seguido por la violencia familiar con 350 denuncias. En tercer lugar, se encuentran las lesiones con 175 denuncias en febrero de 2025.

Figura 77: **Principales denuncias en Baja California | Febrero 2025**

Violencia Familiar **1,070**	Robo en Via Pública **257**
Robo de Vehículo **700**	Robo a Negocio **188**
Lesiones **414**	Homicidio **166**
Daño En Propiedad Ajena **395**	Fraude **141**
Amenazas **293**	Robo a Casa Habitación **133**

Fuente: CEMDI con información de SSC.

Figura 78: **Principales denuncias en Tijuana | Febrero 2025**

Robo de Vehículo **428**	Daño en Propiedad Ajena **134**
Violencia Familiar **350**	Amenazas **101**
Lesiones **175**	Robo a Negocio **77**
Robo en Vía Pública **142**	Fraude **54**
Homicidio **113**	Robo a Casa Habitación **27**

Fuente: CEMDI con información de SSC.

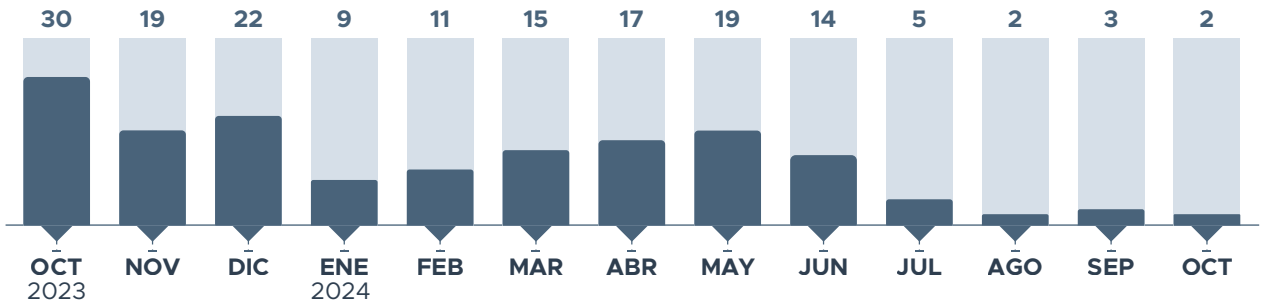
9.3 Denuncias de Fraudes Cibernéticos

9.3.1 Fraudes al Comercio Electrónico

El incremento del comercio a través de plataformas digitales ha facilitado las transacciones entre compradores y vendedores, en paralelo los fraudes en estos medios crecieron al mismo ritmo. Algunas formas de fraudes en el comercio electrónico son el robo de identidad y el robo de datos bancarios.

En Baja California se registraron 2 denuncias por fraudes al comercio electrónico en el mes de octubre, esto representa una disminución del 33.33% respecto al mes anterior.

Figura 79: **Fraudes al Comercio Electrónico**



Fuente: CEMDI con información de SSC.

GRUPO SIESA

EMPRESA LÍDER EN SEGURIDAD

SU SEGURIDAD NUESTRA MISIÓN

DIVISIÓN DE SEGURIDAD ELECTRÓNICA

- GUARDIAS
- CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN
- SISTEMA DE RECONOCIMIENTO FACIAL
- RASTREO SATELITAL (GPS)
- CONTROL DE ACCESO
- CERCAS ELECTRIFICADAS
- SERVICIOS DE ALARMAS
- CENTRAL DE MONITOREO

(664) 622 4600 Ext.138

(664) 386 3079

www.gruporadiocomm.com

GRUPO SIESA

EMPRESA LÍDER EN SEGURIDAD

COBERTURA REGIONAL

CENTRO DE ATENCIÓN DE VENTAS

01 800 74372

(664) 622 4600 Ext.130

www.gruposiesa.com

10 Licitaciones de Obras Públicas

Licitaciones de Obras Públicas en Tijuana | Feb. a Dic. del 2024

Convocatoria para obra pública
101 licitaciones

Adjudicación Directa (AD)	Invitación Simplificada (IS)	Licitación Pública (LP)	Fallo Desierto
16	34	46	5

Fuente: CEMDI con información de SSC.

10. LICITACIONES DE OBRAS PÚBLICAS

Las licitaciones son procedimientos de contratación utilizados para la ejecución de obras (construcciones), que se llevan a cabo de manera concursal por entidades del Sector Público. Estas entidades convocan a interesados para que, siguiendo las bases establecidas, presenten propuestas. Una vez recolectadas todas las propuestas, la entidad contratante selecciona y adjudica el contrato al ofertante que considere más adecuado.

10.1 Licitaciones por Mes

Desde febrero hasta diciembre de 2024, se convocaron 101 licitaciones para obras públicas en el municipio de Tijuana, destacando que, en los meses de julio, a noviembre no se realizaron licitaciones. El mayor porcentaje de estas licitaciones se llevó a cabo en abril, con 53.47%, mientras que en febrero se realizaron solo tres licitaciones.

Figura 80: **Licitaciones en Tijuana**

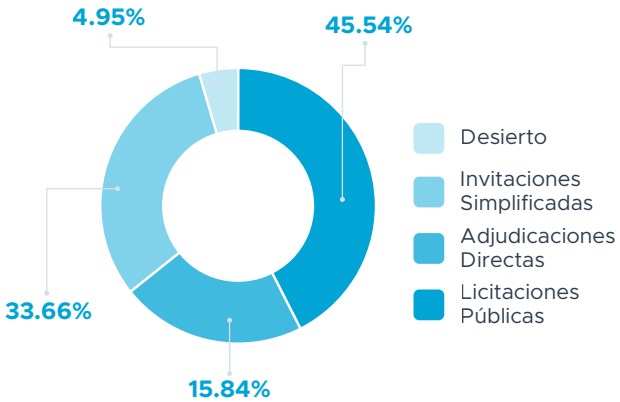
Fuente: CEMDI con Dirección de Obras e Infraestructura Urbana Municipal (DOIUM).

Clasificación de las licitaciones

Las licitaciones se clasifican en tres tipos; licitaciones públicas (LP) son aquellas en las que se emite una convocatoria abierta en la que puede participar cualquier interesado. Por otro lado, la invitación simplificada (IS) no es un procedimiento público, sino una invitación dirigida a al menos tres oferentes para que presenten propuestas. Finalmente, las adjudicaciones directas (AD) son procedimientos en los que no hay competencia, y el contrato se adjudica a un proveedor que ha sido preseleccionado.

Además, en caso de que no se presentarán propuestas, que las propuestas se hayan declarado insolventes porque no cumplieron con algún requisito o que los precios ofertados sean considerados no aceptables o inconvenientes, la convocatoria es declarada con fallo desierta.

Figura 81: **Licitaciones por Clasificación Febrero - Diciembre 2024**



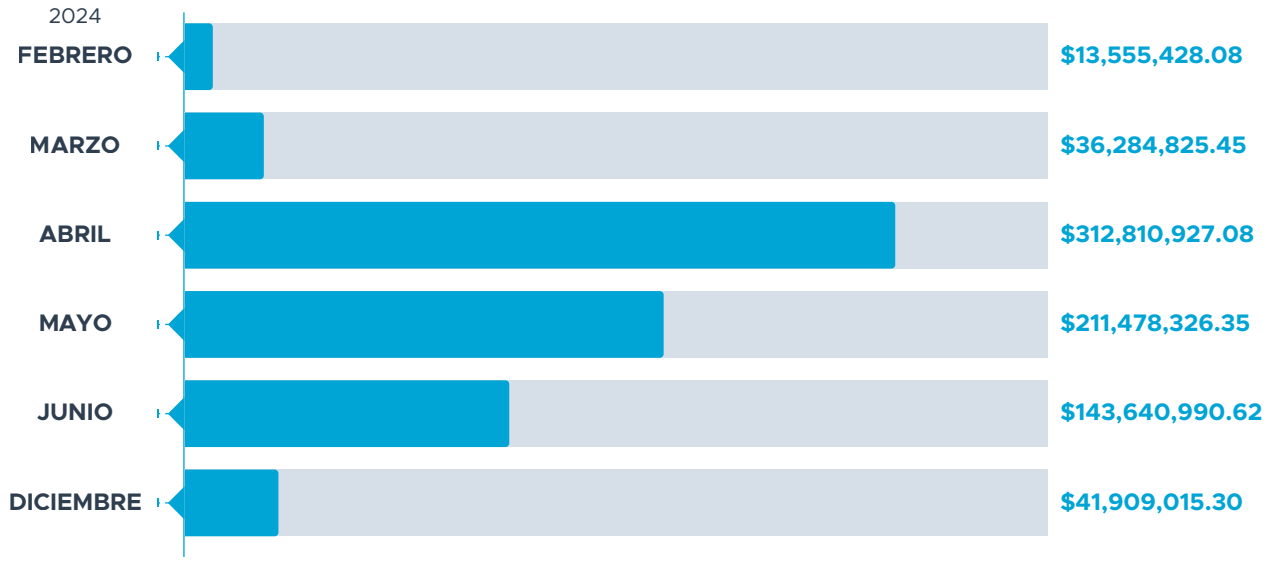
Fuente: CEMDI con Dirección de Obras e Infraestructura Urbana Municipal (DOIUM).

Monto por Tipo de Licitación

Se registró un importe total de $759,679,512.88 MDP por las 96 licitaciones en el periodo de febrero a diciembre de 2024, esto sin considerar las licitaciones con fallo desierta.

El mes con el monto más alto fue abril con el 41.18% del total registrado durante febrero a diciembre de 2024, en contraste, febrero presentó el monto más bajo con $13,555,428.08 MDP.

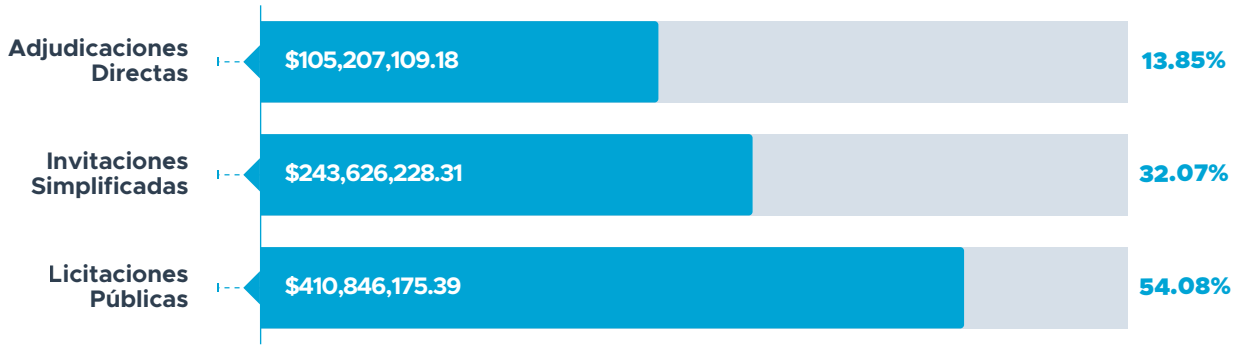
Figura 82: **Monto por Mes**



Fuente: CEMDI con Dirección de Obras e Infraestructura Urbana Municipal (DOIUM).

Del monto total, las licitaciones públicas (LP) corresponden al 54.08%, invitación simplificada (IS) el 32.07% y adjudicaciones directas (AD) el resto.

Figura 83: **Monto Total de Obra Ejercida en Tijuana | Febrero - Diciembre 2024**



Fuente: CEMDI con Dirección de Obras e Infraestructura Urbana Municipal (DOIUM).

BRIZUELA CENTENO Y ASOCIADOS
-FIANZAS & SEGUROS-

26 AÑOS

Fianzas para concesiones y proveeduría.

Fianzas para obra pública y privada.

Fianzas Internacionales.

Fianzas para IVA causado por importaciones temporales de insumos o activo fijo.

Fianzas de arrendamiento y ante CFE para sustituir depósito en garantía.

brizuelacenteno

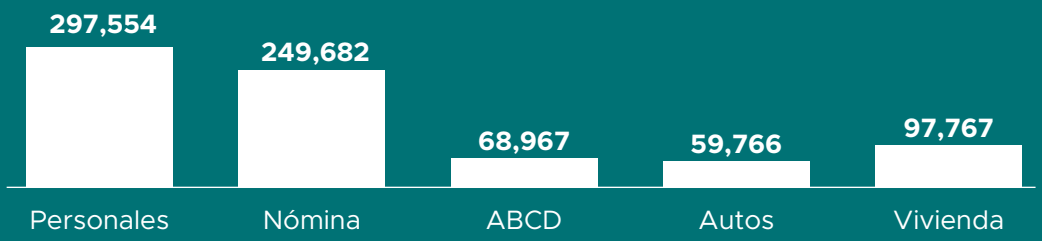
Brizuela, Centeno y Asociados

www.brizuelacenteno.com

Tijuana
+52 (664) 684-9880
Ensenada
+52 (646) 177-03613
San Diego
+1 (619) 240-8663

11 Finanzas Privadas

Número de créditos otorgados en BC | Sep-Oct 2024



Fuente: CEMDI con información de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV).

Automoviles asegurados por estado | Trim IV 2024

1º
CDMX
4,077,136

2º
Nuevo León
2,322,764

5º
Baja California
1,342,410

Fuente: CEMDI con información de la Comisión Nacional de Seguridad y Finanzas (CNSF).

11. FINANZAS PRIVADAS

La Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV) publica información sobre la Banca Múltiple en México, basada en los datos de 50 instituciones del Sistema Financiero.

Esta banca capta recursos a través de cuentas y depósitos, que luego se destinan a créditos comerciales, hipotecarios, personales y tarjetas de crédito. Los datos sobre créditos al consumo no revolventes (nómina, personal, automotriz y ABCD) se reportan bimestralmente, mientras que los créditos para vivienda se actualizan mensualmente.

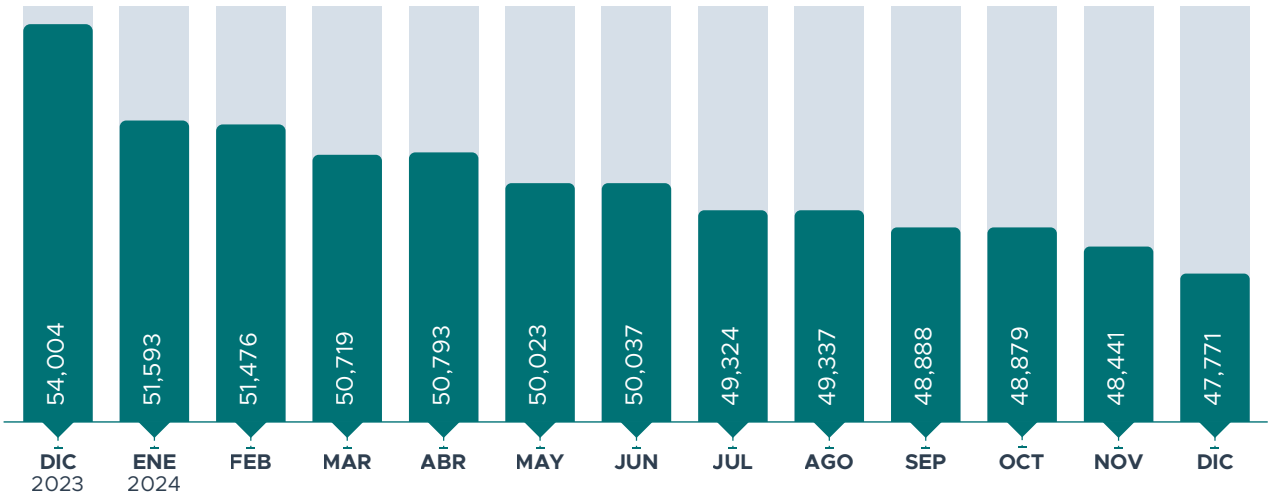
11.1 Créditos Otorgados

11.1.1 Créditos para Vivienda

Los créditos para vivienda financian la construcción, compra de vivienda nueva o usada, mejoras, ampliaciones, pago de pasivos hipotecarios y créditos a exempleados. Al cierre de 2024, había 1,240,475 créditos vigentes a nivel nacional, un 8.8% menos que en 2023. La Ciudad de México lideró con 160,308 créditos, seguida de Nuevo León (125,913) y Jalisco (116,169).

Para el estado de Baja California, durante diciembre de 2024, ocupó el 8vo lugar de las entidades con mayor número de créditos vigentes para la vivienda, en total fueron 47,771 créditos. En comparación con el año pasado, el total de créditos disminuyó en 11.54%.

Figura 84: **Total de Créditos para la Vivienda en Baja California**



Fuente: CEMDI con información de la CNBV.

***Nota:** Las cifras presentadas están sujetas a revisión y por lo tanto podrían sufrir cambios en el tiempo, derivado de reenvíos e incorporaciones de información por parte de las entidades.*

El tipo de crédito para vivienda que más se solicitó en el estado fue el destinado a la adquisición de vivienda nueva, con un total de 24,052 créditos vigentes, mientras que 17,498 se solicitaron para la adquisición de vivienda usada.

Figura 85: **Tipo de Crédito para la Vivienda en Baja California | Diciembre 2024**

Fuente: CEMDI con información de la CNBV.

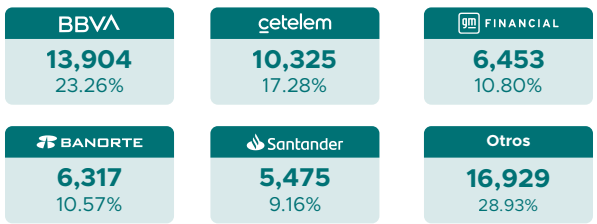
***Nota:** Las cifras presentadas están sujetas a revisión y por lo tanto podrían sufrir cambios en el tiempo, derivado de reenvíos e incorporaciones de información por parte de las entidades.*

11.1.2 Crédito Automotriz

Los créditos automotrices están dirigidos a personas físicas con el propósito de adquirir vehículos particulares.

Al quinto bimestre de 2024, el registro nacional de créditos vigentes para automóviles ascendió a 1,737,406, lo que representa un incremento del 1.07% en comparación con el mismo periodo de 2023. Por entidad federativa, la Ciudad de México encabezó la lista con la mayor cantidad de créditos vigentes, alcanzando un total de 214,588. En tanto, Baja California ocupó la novena posición con 59,766 créditos activos.

Figura 86: **Crédito Automotriz en BC por principales instituciones financieras | Bimestre V 2024**



Fuente: CEMDI con información de la CNBV.

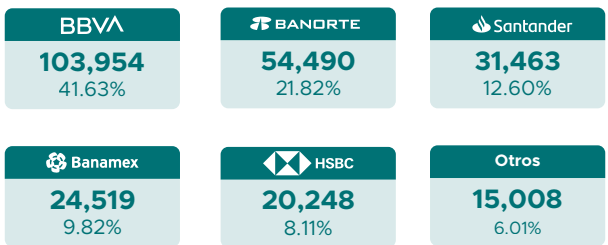
***Nota:** Datos proporcionados bimestralmente. Las cifras presentadas están sujetas a revisión y por lo tanto podrían sufrir cambios en el tiempo, derivado de reenvíos e incorporaciones de información por parte de las entidades.*
El total de créditos se refiere al total de créditos vigentes a diciembre de 2024, independientemente de la fecha en que fueron otorgados.

11.1.3 Crédito Nómina

Los créditos de nómina son préstamos de liquidez otorgados y cobrados a través de la cuenta donde el trabajador recibe su salario, ofrecidos por el mismo banco en el que se deposita su nómina.

A nivel nacional, los créditos vigentes sumaron 6,408,078 durante el quinto bimestre del 2024, un incremento de 6.37% en comparación con el mismo bimestre de 2023. El Estado de México lideró con 893,009 créditos, seguido por la Ciudad de México y Nuevo León. Baja California ocupó la novena posición con 249,682 créditos, registrando un aumento del 7.42% respecto al mismo periodo del 2023.

Figura 87: **Crédito Nómina en BC por principales instituciones financieras | Bimestre V 2024**



Fuente: CEMDI con información de la CNBV.

***Nota:** Datos proporcionados bimestralmente. Las cifras presentadas están sujetas a revisión y por lo tanto podrían sufrir cambios en el tiempo, derivado de reenvíos e incorporaciones de información por parte de las entidades.*
El total de créditos se refiere al total de créditos vigentes a diciembre de 2024, independientemente de la fecha en que fueron otorgados.

11.1.4 Crédito Personal

Un crédito personal es un préstamo otorgado por una entidad financiera que el cliente puede usar libremente, incluso para pagar otras deudas, como las de tarjeta de crédito, este crédito es distinto al de cuenta de nomina.

A nivel nacional, los créditos vigentes alcanzaron 14,374,551 en el quinto bimestre de 2024, con un aumento del 7.58% respecto a 2023. Los estados con más créditos fueron el Edo. de México (2,495,298), Cd. de México (1,421,705) y Veracruz (962,784). Baja California ocupo el puesto 17 con 297,554 créditos, un aumento del 8.28% respecto al mismo periodo del año anterior.

Figura 88: **Créditos Personales en BC por principales instituciones financieras | Bim V 2024**

Fuente: CEMDI con información de la CNBV.

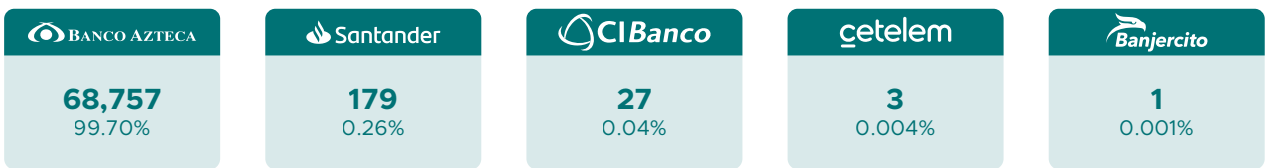
Nota: *Datos proporcionados bimestralmente. Las cifras presentadas están sujetas a revisión y por lo tanto podrían sufrir cambios en el tiempo, derivado de reenvíos e incorporaciones de información por parte de las entidades.*
El total de créditos se refiere al total de créditos vigentes a diciembre de 2024, independientemente de la fecha en que fueron otorgados.

11.1.5 Crédito ABCD

Los créditos ABCD son financiamientos destinados para la adquisición de bienes de consumo duradero, como electrodomésticos, computadoras, muebles, entre otros.

Al cierre de 2024, los créditos vigentes para la adquisición de bienes muebles sumaron 4,538,769 a nivel nacional, con un aumento del 2.57% respecto al último bimestre de 2023. El Estado de México registró la mayor cantidad (897,833), seguido de CDMX (347,495) y Veracruz (310,638). Baja California ocupó el lugar 24 con 68,967 créditos, un aumento del 6.36% respecto al mismo periodo del año anterior.

Figura 89: **Créditos ABCD en Baja California por principales instituciones financieras | Bimestre V 2024**



Fuente: CEMDI con información de la CNBV.

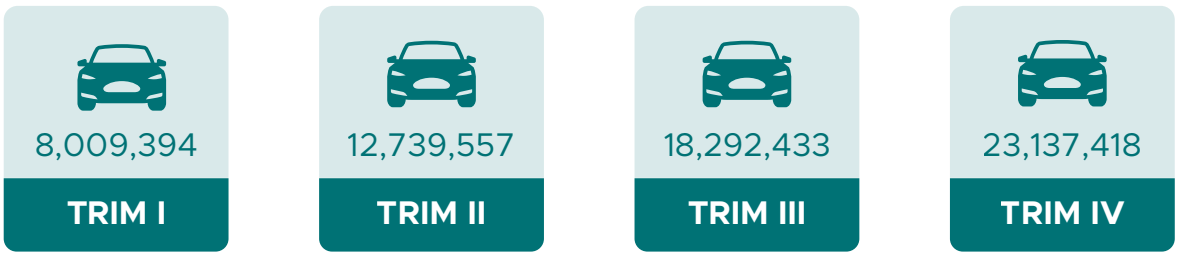
Nota: *Datos proporcionados bimestralmente. Las cifras presentadas están sujetas a revisión y por lo tanto podrían sufrir cambios en el tiempo, derivado de reenvíos e incorporaciones de información por parte de las entidades.*
El total de créditos se refiere al total de créditos vigentes a diciembre de 2024, independientemente de la fecha en que fueron otorgados.

11.2 Seguros de vehículos

Un seguro de vehículos es un contrato que ofrece protección financiera y contra siniestros que puedan afectar al vehículo asegurado, según el tipo de cobertura. Al seleccionar un seguro de vehículo se deben de considerar factores como el valor del vehículo y el uso que se le dará a este. Las empresas que ofrecen seguros para autos tienen diferentes tipos de coberturas o niveles de protección que le otorga la póliza al asegurado.

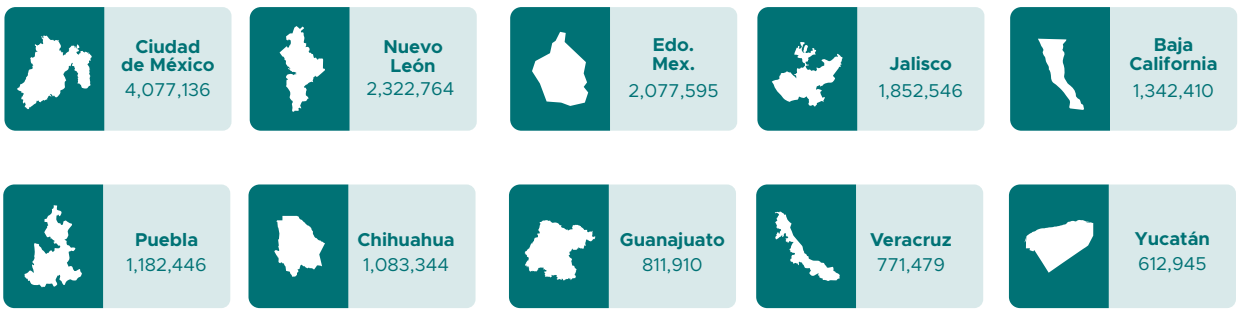
En el cuarto trimestre del 2024 se contabilizaron 23,137,418 automóviles asegurados en México de los cuales 4,077,136 se encuentran en la Ciudad de México, seguido por Nuevo León con 2,322,595 y el Estado de México con 2,077,595. Mientras que Baja California se encuentra en 5to lugar con 1,342,410 vehículos asegurados.

Figura 90: **Automóviles asegurados por trimestre | 2024**



Fuente: CEMDI con información de la CNBV.

Figura 90: **Automóviles asegurados por estado | Trimestre IV 2024**



Fuente: CEMDI con información de la CNBV.

FUENTES

ASIPONAS – Administración del Sistema Portuario Nacional.

BANXICO – Banco de México.

BTS – Bureau of Transportation Statistics. Data México.

CNBV – Comisión Nacional Bancaria y de Valores.

CNSF - Comisión Nacional de Seguridad y Finanzas.

DATATUR – Sistema Nacional de Información Estadística del Sector Turismo de México.

Data México.

DOIUM - Dirección de Obras e Infraestructura Urbana Municipal.

GAP – Grupo Aeropuerto del Pacifico.

IMSS – Instituto Mexicano del Seguro Social. Asegurados.

INEGI – Instituto Nacional de Estadística y Geografía.

- ENEC - Encuesta Nacional de Empresas Constructoras.
- ENOE – Encuesta Nacional de Ocupación y Empleo.
- INPC – Inflación.
- IMMEX – Industria Manufacturera, Maquiladora y de Servicios de Exportación.
- PIB – Producto Interno Bruto. Secretaría de Economía.

SEGOB – Secretaría de Gobernación.

VUCEM – Ventanilla Única de Comercio Exterior Mexicano.

SSC – Secretaría de Seguridad Ciudadana del Estado de Baja California.

CDT | Consejo de Desarrollo Económico de Tijuana

FIDEM
Fideicomiso Empresarial del Estado de Baja California

CONSEJO COORDINADOR EMPRESARIAL TIJUANA