



# ENTORNO METROPOLITANO



Consejo de Desarrollo  
Económico de Tijuana



## ANÁLISIS ECONÓMICO DE COYUNTURA / ECONOMIC SITUATION ANALYSIS

Comentarios / Comments: [coordinador@cemdi.org.mx](mailto:coordinador@cemdi.org.mx)



Nuestra Zona Metropolitana encara un nuevo ciclo de revisiones a la baja en las estimaciones del crecimiento de la economía mexicana. El Banco de México ha pronosticado un nuevo rango entre 2.0 y 2.8 por ciento para este año. La última encuesta del banco central entre analistas del sector privado redujo su previsión promedio a 2.56 por ciento. A nivel global también se manifiesta un consenso entre analistas de 2.5 por ciento. Incluso algunos bancos de inversión han reducido sus pronósticos por debajo de 2.0 por ciento. Esto ha generado expectativas de una eventual reducción adicional en la tasa de referencia del banco central.

La inflación acumulada en 2014 en nuestra zona se ubica por arriba de 3.19 por ciento. Mientras que a nivel nacional se ubica en 1.37 por ciento, superando al máximo tolerable por el banco central. El tipo de cambio se ha vuelto más volátil en la medida en que el dólar se ha convertido en la divisa de mayor volumen de operación global dentro de los mercados emergentes. Bajar de más las tasas puede llevar al tipo de cambio a 14 pesos en cualquier fase de turbulencia y generar una mayor inflación.

Por otro lado, el Banco Central Europeo está por inyectar cerca de 1.4 billones de dólares a la liquidez global, entre septiembre y diciembre, lo que junto con las reformas estructurales de México se estima puedan generar un flujo creciente de inversiones financieras e inversión directa hacia México, que podría derrumbar al tipo de cambio afectando nuestra competitividad. Por todo ello, se complica que Banxico se atreva a reducir de nuevo su tasa de referencia, que ya ha bajado 150 puntos base en menos de un año y representa ahora una tasa real negativa de 100 puntos base.

**CEMDI recomienda** a las empresas en la región no precipitarse a un ajuste de precios de los bienes y servicios como medida correctiva en el corto plazo; de igual forma vigilar la liquidez de la empresa y no descuidar los aspectos ya definidos de posicionamiento comercial.

Our metropolitan area faces a new cycle of downward revisions in estimates of the growth of the Mexican economy. Banco de Mexico has predicted a new range between 2.0 and 2.8 percent this year. The latest central bank survey of analysts from the private sector reduced its forecast to average 2.56 percent. A global consensus among analysts of 2.5 percent is also shown. Even some investment banks have reduced their forecasts below 2.0 percent. This has raised expectations for eventual further reduction in the policy rate of the central bank.

Accumulated inflation in 2014 in our area is located above 3.19 percent. While at the national level is at 1.37 percent, exceeding the maximum tolerable by the central bank. The exchange rate has become more volatile to the extent that the dollar has become the currency of peak global operating within emerging markets. Losing more rates can lead to exchange rate at 14 pesos at any stage of turbulence and generate higher inflation.

Meanwhile, the European Central Bank is to inject about 1.4 trillion to global liquidity, between September to December, along with the structural reforms of Mexico is estimated to generate an increasing flow of financial investment and direct investment to Mexico, which could bring down the exchange rate affecting our competitiveness. Therefore, the central bank is complicated that dares to again reduce its benchmark rate, which has already fallen 150 basis points in less than a year and now represents a negative real rate of 100 basis points.

CEMDI recommends companies in the region not to rush to an adjustment of prices of goods and services as a remedy in the short term; similarly watch the liquidity of the company and not neglecting the already defined aspects of commercial positioning.

# Semáforo de la Actividad Económica / Economic Activity Traffic Light.



| Rubro / Item  | Datos / Data                                     | Comentarios / Comments   |
|---|--|--|
| Inflación Metropolitana (base Tijuana, INPC, INEGI) / Metropolitan Inflation.   | <b>113.10</b><br>Índice al cierre de Julio, 2014 | El incremento en el nivel de precios para la Zona metropolitana mostró una de los mayores incrementos desde las reformas fiscales y su impacto creciente al mes de referencia. / <i>The increase in the price level for the metropolitan area showed the largest increases since fiscal reforms and its growing impact the reported month.</i> |
| Tipo de cambio para Solventar Obligaciones en Moneda Extranjera (MXP x USD) Banxico. / Official Exchange Rate MXP per USD | <b>12.89</b><br>Índice al cierre de Julio, 2014  | Apreciación marginal del peso frente al dólar. Debido al mayor efecto de las ganancias del mercado accionario sobre las pérdidas del mercado de deuda. / <i>Marginal appreciation of the peso against the dollar. Due to the increased effect of stock market gains on debt market losses.</i>   |
| Indicador global de la actividad económica / Indicator of global economic activity  | <b>1.69</b><br>Julio, 2014                       | Pese a las presiones inflacionarias se mantiene el ritmo ascendente en el sector manufacturero a pesar de no permear en el consumo final. / <i>Despite the rising inflationary pressures kept pace in the manufacturing sector despite not permeate final consumption.</i>   |
| Índice de Confianza del Consumidor / Consumer Confidence Index (INEGI-Banxico)  | <b>90.5</b><br>Julio, 2014                       | Después de un período de estancamiento en el comportamiento del indicador, vuelve a presentar variaciones negativas como producto de la presión cíclica de la inflación regional. / <i>After a period of stagnation in the behavior of the indicator, returns to negative changes as a result of the cyclical regional inflation pressure.</i> |
| Ventas de Autos Nuevos en la Zona Metropolitana / New Car Sales in the Metropolitan Area                                  | <b>3,759</b><br>Vehículos. Al Mes de Julio 2014  | Registra un retroceso de 10% respecto al mismo mes del año anterior, debido a las restricciones al consumo final en la zona. / <i>Recorded a decline of 10% over the same month last year, due to restrictions on final consumption in the area.</i>   |

## Notas Empresariales en la Zona Metropolitana / Metropolitan Area Business News

### Tijuana B.C.



La empresa PC Baja se perfila como una de las corporaciones para desarrollar su planta productiva y laboral durante el cuarto trimestre de 2014. Establecida en la ciudad de Tijuana desde hace 13 años dedicada a la confección de artículos textiles con calidad de exportación para marcas reconocidas en el ámbito; al igual que en el caso de empresas del sector aeroespacial y productos médicos, la industria textil se abra paso ante la competencia global, reintegrando fortalecer ya adquiridas en décadas anteriores.

PC Baja emerges as one of the corporations to develop its production and workforce during the fourth quarter of 2014. Established in Tijuana for 13 years engaged in the manufacture of textiles for export quality brands in the field; as in the case of aerospace companies and medical products, textiles open step against global competition, reintegrating strengthen already acquired in previous decades.

## Tecate B.C.

El Consejo Coordinador Empresarial, sostuvo una reunión de trabajo con dirigentes empresariales para priorizar aquellos proyectos de gran relevancia e impacto en la ciudad, estos contenidos en los diferentes planes estratégicos para el municipio como lo es el Plan Estratégico Metropolitano, el Plan Municipal de Desarrollo, el Plan Estratégico y Gran Visión Tecate 2040 y la Política de Desarrollo Empresarial.

Fueron conformadas cuatro mesas de trabajo correspondientes a los temas de Infraestructura, Educación, Seguridad y Desarrollo Económico, destacando como proyectos prioritarios en cada mesa la Construcción del Nuevo Plantel de Educación Media Superior, la Sectorización de las Patrullas, la Regeneración del Primer Cuadro de la Ciudad alusivo al nombramiento de Pueblo Mágico, el Libramiento La Paleta – El paso del Águila y la rehabilitación de la vía corta del Ferrocarril Tijuana – Tecate como detonante para la generación de inversiones.



Consejo Coordinador Empresarial held a meeting with business leaders to prioritize projects of great relevance and impact on the city, these contents in the different strategic plans for the town such as the Metropolitan Strategic Plan, the City Development Strategic Plan and Tecate Greater Vision 2040 Business Development Plan.

Four workshops were formed corresponding to the themes of Infrastructure, Education, Safety and Economic Development, highlighting priority projects in each table the Construction of the New Campus of Higher Secondary Education, the sectorization of the Patrol Feedback First picture of allusive City appoint Magic Town, the Bypass Palette - the Eagle Passage and rehabilitation of the short route Railway Tijuana - Tecate as a trigger for generating investments.

## Playas de Rosarito B.C.

Las autoridades gubernamentales locales han hecho el anuncio de la puesta en marcha de la Estrategia Digital Nacional bajo el siguiente esquema para Playas de Rosarito.

### Nuevos puntos de conectividad:

1. Parque Industrial Esquivel. Col. Lucio Blanco.
2. Parque Benito Juárez. Blvd. Benito Juárez.
3. Parque Industrial Sharp.
4. Unidad Deportiva Emiliano Zapata. Col. Obrera.
5. Parque Abelardo L. Rodríguez. Col. Barbachano.
6. Más de 189 puntos de conectividad, considerando sector educativo y dependencias gubernamentales.



### Points of connectivity installed:

1. Esquivel Industrial Park. Col. Lucio Blanco.
2. Benito Juárez Industrial Park. Blvd. Benito Juárez.
3. Sharp Industrial Park.
4. Emiliano Zapata Sports Unit. Col. Obrera.
5. Abelardo L. Rodríguez. Park Col. Barbachano.
6. Over 189 new connectivity points, considering the education sector and government offices.

## Proyecciones y Escenarios / *Forecasts and Scenarios*

→ Son dos motivos principales que impulsan la mayor inflación: (1) la baja base de comparación anual (en julio del año pasado el crecimiento mensual del INPC fue de sólo -0.03% versus 0.28% en este año); y (2) el regreso de los precios agropecuarios -incrementando fuerte el jitomate y la carne de cerdo-. En adición consideramos que hay ciertas presiones adicionales por el lado de la inflación subyacente, particularmente en los alimentos procesados. Debe tenerse en cuenta que en julio afectó al alza (temporal) el desfase de una quincena de los precios asociados a la actividad turística, que para las próximas quincenas será un elemento que coadyuve a la baja anual.

→ Seguimos considerando que la reciente tendencia al alza en la inflación anual será parcialmente revertida. La inflación anual tocó su piso en niveles de 3.5% en el bimestre abril-mayo, a partir de junio inicia su ascenso, estimamos la inflación general se mantendrá rondando el 4.0% en los meses siguientes, para finalizar el año en 3.7% a nivel nacional, una vez que se disipen los factores que originaron el alza reciente.

→ There are two main reasons that drive higher inflation: (1) the low base of annual comparison (in July last year the monthly CPI growth was only -0.03% versus 0.28% for the year); and (2) the return of strong -by increasing agricultural prices tomato and pig-meat. In addition we believe that there are some additional pressures on core inflation, particularly in processed foods. It should be noted that in July hit up (temporary) phase shifting one half of the prices associated with tourism, that for the next fortnight will be an element that contributes to the annual low.

→ We continue to believe that the recent upward trend in annual inflation will be partially reversed. Annual inflation hit its floor levels of 3.5% in the April-May period, from June begins its ascent, we estimate the overall inflation will remain hovering around 4.0% in the following months to end the year at 3.7% level national, once the underlying cause of the recent rise dissipate.



México Evalúa es un centro de pensamiento y análisis que se enfoca en la evaluación y monitoreo de la operación gubernamental para elevar la calidad de sus resultados.

La agenda de esta organización apoya los procesos de mejora en políticas públicas a nivel federal y subnacional mediante evidencia y recomendaciones. México Evalúa realiza estudios imparciales, independientes y apartidistas con el apoyo de académicos y expertos. Estos estudios sirven para transparentar, evaluar y comparar acciones de gobierno.

→ **CEMDI** recomienda consultar el catálogo de publicaciones del Centro al considerarlo una fuente de información valiosa a los empresarios, ya que pueden adelantar el desempeño de la economía y así reforzar sus decisiones de producción e inversión.

*Mexico Evalua is a center of thought and analysis that focuses on the evaluation and monitoring of government operation to raise the quality of their results.*

*The agenda of this organization supports improvement processes in public policy at the federal and subnational level through evidence and recommendations. Mexico Evalua performs impartial, independent and nonpartisan supported by academic studies and experts. These studies serve to transparent, evaluate and compare government actions.*

→ **CEMDI** recommended to consult the catalog of publications of the Centre to consider it a valuable source of information for business owners because they can advance the performance of the economy and thus strengthen their production and investment decisions.

## Sobre el Centro Metropolitano de Información Económica y Empresarial (CEMDI) / The Metropolitan Center for Economic and Business Information (CEMDI)

El Centro Metropolitano de Información Económica y Empresarial (CEMDI) representa la integración de esfuerzos para generar y distribuir información y análisis económico oportuno para las ciudades de Tijuana, Tecate y Playas de Rosarito, en alianza con instituciones académicas y de investigación locales; constituyéndose en un proyecto emblemático del Plan Estratégico Metropolitano (PEM 2034), con la coordinación del sector privado y el liderazgo del Consejo de Desarrollo Económico de Tijuana (CDT), el Consejo de Desarrollo Económico de Tecate (CDET), el Consejo Consultivo de Desarrollo Económico de Playas de Rosarito (CCDER) y el Consejo Coordinación Empresarial (CCE).

**CEMDI** en su fase de iniciación se desarrolla con financiamiento del Fideicomiso Empresarial del Gobierno del Estado de Baja California (FIDEM).

*The Metropolitan Center for Economic and Business Information (CEMDI) represents the integration of efforts to generate and distribute economic data and timely economic analysis for the cities of Tijuana, Tecate and Rosarito Beach, in alliance with local academic and research institutions; becoming a flagship project of Plan Estratégico Metropolitano (PEM 2034) with private sector coordination and leadership of Consejo de Desarrollo Económico de Tijuana (CDT), Consejo de Desarrollo Económico de Tecate (CDET), Consejo Consultivo de Desarrollo Económico de Playas de Rosarito (CCDER) and Consejo Coordinación Empresarial (CCE).*

**CEMDI** in its initiation phase is developed with funding from Fideicomiso Empresarial from State Government of Baja California (FIDEM).

## Directorio / Directory

**Humberto Inzunza Fonseca**  
CDT (Presidente / President)

**José Manuel Jasso Peña**  
CDET (Presidente / President)

**Juan Bosco López Ramírez**  
CCDER (Presidente / President)

**Ricardo Cortez Sánchez**  
Coordinador General /  
General Coordinator  
Mail: [coordinador@cemdi.org.mx](mailto:coordinador@cemdi.org.mx)

**Germán Ramírez Sánchez**  
CDET (Analista Económico /  
Economic Analyst)  
Mail: [tecate@cemdi.org.mx](mailto:tecate@cemdi.org.mx)

**Karina B. Muñoz Ortega**  
CCDER (Analista Económico /  
Economic Analyst)  
Mail: [rosarito@cemdi.org.mx](mailto:rosarito@cemdi.org.mx)

**Zabdi L. Leyva Rubio**  
Diseño Gráfico y Edición /  
Editorial and Graphic Design  
Mail: [diseño@cemdi.org.mx](mailto:diseño@cemdi.org.mx)

### Aviso Legal / Boletín Quincenal Entorno Metropolitano ©

Este documento, así como sus datos, opiniones, estimaciones, previsiones y recomendaciones contenidas en el mismo, han sido elaborados por la Coordinación y personal del CEMDI; con la finalidad de proporcionar a su membresía información general a la fecha de emisión del boletín y por tanto representan una opinión institucional de CDT, CDET, CCDER y CCE; toda información y contenidos plasmados en el presente están sujetos a cambio sin previo aviso. CEMDI no asume compromiso alguno de comunicar dichos cambios ni de actualizar el contenido del presente documento. Se prohíbe la reproducción total o parcial de este documento por cualquier medio sin el previo y expreso consentimiento por escrito del CEMDI a cualquier persona y actividad que sean ajenas al mismo.

### Legal Disclaimer / Biweekly Bulletin Entorno Metropolitano ©

This document and the information, opinions, estimates and recommendations expressed herein, have been prepared by CEMDI Coordinator and staff; with the purpose of providing general information to its membership date of issue of the bulletin and therefore represent an institutional opinion of CDT, CDET, CCDER and CCE; all information stated in this content are subject to change without notice. CEMDI is not liable for giving notice of such changes or for updating the contents of this document. Total or partial reproduction of this document by any means without the express prior written consent of CEMDI to anyone and activity that are non-members is prohibited.